



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ŽIOGŲ G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 154.73 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

899 000 € (5 810.12 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
154.73 m²

Floor
1

Rooms
4

Price:	899 000 € (5 810.12 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2021
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

Retenybė Palangoje – vieno aukšto gyvenamasis namas!
Parduodamas modernus 3 miegamųjų namas ramioje vietovėje Palangoje!

PRIVALUMAI:

- Vieno aukšto namai Palangoje – didelė retenybė ir itin paklausus pasirinkimas
- Moderni, estetiška pastato architektūra, kuri išsiskiria iš aplinkinių pasiūlymų
- Patogus ir apgalvotas išplanavimas be laiptų – maksimalus komfortas kasdienai
- Aukštos 3m. lubos ir vitrininiai langai sukuria erdvės, šviesos ir prabangos pojūtį
- Didelė terasa ir privatus kiemas – puiki vieta poilsiui ir laikui su šeima
- Solidi kaimynystė, aplink – tik naujos statybos namai
- Šiuolaikiškas vientiso stiliaus kvartalas, solidi kaimynystė, aplink – tik naujos statybos namai
- Stoginė dviem automobiliams su elektromobilio įkrovimo stotele
- Saulės elektrinė ant stogo(10kw) – ekonomišką ir tvarų sprendimą
- Išvystyta infrastruktūra: šalia mokykla, darželis, prekybos centrai, viešasis transportas

=====

BENDRA INFORMACIJA:

- Namas: mūrinis;
- Statybos metai: 2022;
- Bendras plotas: 154.73 kv.m.;
- Terasos plotas: 41.73 kv.m.
- Sklypo dalies plotas 7,93 arų, iš kurių 7,35 a. – atskiro naudojimo;
- Kambarių skaičius: 3 miegamieji, svetainė, darbo kambarys;
- Šildymas: dujinis, šildomos grindys;
- Vėsinimas: kondicionieriai "Mitsubishi";
- Vėdinimas: rekuperatorius "Komfovent";
- A+ energinio naudingumo klasė.

=====

ATSTUMAI IKI SVARBIAUSIŲ OBJEKTŲ:

- Naujas dviračių ir pėsčiųjų takas, vedantis link jūros, tiesiai iš namų;
- Iki Baltijos jūros – 1 800 m.;
- Prekybos centras: 350 m.;
- Sporto centras: 350 m.;
- Mokykla: 450 m.;
- Darželis: 600 m.;
- Iki Palangos centro – 1 300 m.

Susisiekite dėl apžiūros – Ingryda +37068538414

===== Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068538414

Contact via email: ingryda.grusniene@capital.lt



