



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS ŽVEJŲ G., PALIŪNŲ  
K., LAZDIJŲ R. SAV., 119 M<sup>2</sup> PLOTO 4  
KAMBARIAI**

**85 000 €** (714.29 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>119.00 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>4</b>

Price:	<b>85 000 € (714.29 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1927
Equipment level	Needs renovation
Building type	House
Heating	Array
Building type	Log house
Sale or rent	Sale

**Additional Information**

PARDUODAMAS DIDELIS ŽEMĖS SKLYPAS SU GYVENAMU NAMU LAZDIJŲ RAJONE PALIŪNŲ KAIME. SKLYPO PLOTE YRA TVENKINYS. NAMAS GYVENAMAS. ŽEMĖS SKLYPAS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES.

Namo charakteristika:

\* Namas rąstinis – apmūrytas baltų plytų

\* Statybos metai 1927

\* Viduje pradėta įrenginėti san mazgas (nebaigta)

\* Pradėta daryti vidaus apdaila ( ne visi darbai padaryti )

\* Keturi erdvūs kambariai

\* Virtuvė su kokliniu pečiumi pereinama atvesti vamzdžiai vandentiekiiui pasijungti

\* Šildymas krosninis (vietinis centrinis)

Sklypas:

\* Paskirtis – žemės ūkio

\* 13,4 ha plotas

\* 32 arai vandens telkinių plotas

\* 30 arų užtatytas plotas

\* Įregistruoti pastatai: gyvenamas namas, viralinė ir du ūkiniai pastatai bei šulinys

Gyvenatas ir prižiūrėtas namas kol buvo naudojamas. Daug erdvės fantazijai ir veiklai vykdyti. Nuolat gyvenantys kaimynai, kurie yra atokiau ir privatumo netrūksta. Žemės sklypas naudojamas pagal paskirtį (leista naudotis ūkininkui). Namas reikalauja priežiūros tačiau potencialo čia įsikurti ir gyventi tikrai yra. Keturi erdvūs kambariai. Viename padaryti atnaujinimo darbai dar ne pilnai užbaigti, tačiau jau bendras vaizdas matomas. Kiti kambariai tvarkyti anksčiau.

Puiki lokacija, Lazdijus pasieksite per 15 min, Alytaus miestą per pusvalandį.

Skambinkite klauskite, susitikime apžiūrai.

## Contact details

Phone number: +37067417674

Contact via email: [ilentinaite@adomaxnt.lt](mailto:ilentinaite@adomaxnt.lt)



