



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS ADOMO BRAKO G., KALOTĖS K., KLAIPĖDOS R. SAV., 21.89 A PLOTU

55 000 € (2 512.56 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
21.89 a

Price:	55 000 € (2 512.56 €/a)
Status:	Aktyvus
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Didelis sklypas, gražioje vietoje, netoli nuo Kalotės ežero, su gyvenimui pritaikyto pastato projektu, Kalotės kaime, šalia Klaipėdos.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Infrastruktūros mokestį mokėti nereikia.

Sklypas yra šalia asfaltuotos Adomo Brako g., kuri baigiasi akligatviu.

Apaugęs senomis liepomis, einant iš šiaurės į pietus žemėja.

Visų komunikacijų (elektros, dujų, vandens ir nuotekų) vamzdynai praeina šalia gatvės.

Išduotas leidimas statyti 173 kv. m bendro ploto pagalbinio ūkio pastatą. Statyba nepradėta.

Pastatas – vieno aukšto, su garažu dviems automobiliams, keturiais kambariais, tambūru ir sanitariniu mazgu.

Pastato pagrindinės konstrukcijos:

- pamatai – gelžbetonio polių su gelžbetoniniu rostverku;
- grindys – monolitinė gelžbetoninė plokštė;
- išorinės laikančios sienos – iš silikatinių blokelių, šiltintos polistirolo, dekoruotos dekoratyviniu tinku, klinkerio plytelėmis ir medinėmis dailylentėmis;
- stogo konstrukcija – medinė,
- stogo danga – betono čerpės.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506729

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;

- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 684 75518

Contact via email: audrius.purickas@ober-haus.lt



