



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS AŽUOLŲ G., PAJIESIO K., KAUNO R. SAV., 10.38 A PLOTO

39 000 € (3 757.23 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

10.38 a

Price: **39 000 € (3 757.23 €/a)**

Status: Aktyvus

Sale or rent: Pardavimas

Additional information

UNIKALUS GYVENAMŲJŲ NAMŲ PASKIRTIES 10 ARŲ SKLYPAS VISAI ŠALIA KAUNO ! YPATINGA LOKACIJA, MIŠKO IR VANDENS TELKINIO APSUPTIS SU DAUG ATVIRŲ LAUKŲ IR ŽALUMOS!

Patogi vieta šalia Kauno miesto – Pajiesys yra pietinėje Kauno pusėje, todėl miesto centrą ir pagrindinius rajonus galima pasiekti ypač greitai.

Rami gyvenamoji aplinka – gyvenvietė pasižymi mažu gyventojų tankumu, todėl čia mažiau triukšmo ir intensyvaus eismo nei mieste.

Perspektyvi individualių namų teritorija – Pajiesys ir aplinkinės gyvenvietės pastaraisiais metais populiarėja tarp šeimų, ieškančių nuosavo namo ar sklypo netoli miesto.

Saugi ir šeimoms tinkama aplinka – Kauno rajonas vertinamas dėl ramaus priemiesčio gyvenimo, išlaikant miesto infrastruktūros pasiekiamumą.

Balansas tarp miesto ir gamtos – galima mėgautis privatumu bei erdve, kartu neprarandant kasdieniam gyvenimui reikalingų paslaugų pasiekiamumo Kaune.

Adresas: Ažuolo g. 10, Pajiesio k. Kauno raj.

Naudojimo pobūdis: vienbučių dvibučių gyvenamųjų namų statyba

PRIVALUMAI:

- Sklypas šalia Kauno miesto
- Atvesta elektra
- Ypač graži vieta prie vandens telkinio

- Miško ir žalumos apsuptis
- Garliavos centras – ~8 min.
- Kauno centras – ~20 min.
- Kauno autobusų stotis – ~18 min.
- Kauno geležinkelio stotis – ~18 min.
- Kauno oro uostas – ~25 min.
- Prekybos centrai Garliavoje – ~8 min.
- Darželiai ir mokyklos Garliavoje – ~8 min.
- Jiesios kraštovaizdžio draustinis – ~5 min.
- Kauno aplinkkelis / A5 magistralė – ~10 min.

Tai išskirtinis pasiūlymas tiems, kurie ieško ne tik sklypo, bet ir vietos būsimam gyvenimo būdai – gamtos ramybėje, tačiau visai šalia Kauno.

Kviečiu susisiekti dėl papildomos informacijos ir apžiūros Jums patogiu metu.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506513

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 698 06742

Contact via email: svajunas.sarauskas@ober-haus.lt



