



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS
PASKIRTIES SKLYPAS GVILDŽIŲ G.,
GVILDŽIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 30 A
PLOTU****60 000 €** (2 000.00 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

30.00 a

Price:

60 000 € (2 000.00 €/a)

Status:

Aktyvus

Sale or rent

Pardavimas

Additional information

Parduodamas didelis sklypas Klaipėdos rajone. (Gvildžiai)

Išskirtinėje vietoje gamtos apsuptyje – 2 kilometrai iki vaizdingo Eketės piliakalnio.

SKLYPO YPATUMAI:

- Sklypas žemės ūkio paskirties, ilgas ir lengvai dalijasi;
- Kadastriniai matavimai – Yra;
- Sklypo plotas: 30 arų;
- Iki sklypo yra atvesta elektra, požeminė linija eina per Gvildžių gatvę, todėl prisijungimas gali būti nebrangus ir greitas;
- Dalyje sklypo yra didelių, senų medžių ir obelų;
- Iki busimo asfaltuoto kelio 1–2 min;
- Laukžemio tvenkinys 5 minutės automobiliu, prie kurio dažnai vyksta šventės;
- Iki Klaipėdos miesto centro 15–20 minučių automobiliu;
- iš miesto 10–15 minučių automobiliu iki sklypo.

BENDRA INFORMACIJA:

- Šiuo metu yra asfaltuojama Stonės ir Vėtrungių gatvės, yra vedamos miesto komunikacijos;
- Gyvenvietė sparčiai vystosi ir kuriasi;
- Sklypas yra toliau nuo pagrindinių gatvių, todėl nėra didelio automobilių triukšmo;

PIRKĖJAMS NETAIKOMI TARPININKAVIMO MOKESČIAI.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH490583

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 682 46 633

Contact via email: zygimantas.svanys@ober-haus.lt

