



SALE

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS KAVALIAUSKŲ G., GERDUVĖNŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 10 A PLOTU

28 000 € (2 800.00 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
10.00 a

Price: **28 000 € (2 800.00 €/a)**
Status: Active
Sale or rent: Sale

Additional information

PARDUODAMAS 10 ARŲ NAMŲ VALDOS SKLYPAS GERDUVĖNUOSE

Taisyklingos formos 10 arų žemės sklypas Klaipėdos rajone, Gerduvėnų kaime, Kavaliauskų g. 5. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems sklypo individualaus namo statybai atokiau nuo miesto šurmulio, su galimybe komunikacijas įsirengti savarankiškai.

PAGRINDINIAI DUOMENYS:

Adresas: Klaipėdos r. sav., Vėžaičių sen., Gerduvėnų k., Kavaliauskų g. 5.

Plotas: 10 arų (0.1000 ha).

Paskirtis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba.

Matavimai: Atlikti kadastriniai matavimai.

KOMUNIKACIJOS IR INFRASTRUKTŪRA:

Elektra: yra įvesta/prie pat sklypo ribos.

Privažiavimas: Iki sklypo veda žvyrkelis.

KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ SKLYPĄ?

Gamtos kaimynystė: Gerduvėnai – rami ir žalia vietovė netoli Vėžaičių, šalia teka Minijos upė. Puiki vieta vertinantiems privatumą ir ramybę.

Strateginė vieta: Gargždus automobiliu pasieksite per 5–7 minutes, o Klaipėdą – per nepilnas 20 minučių.

YRA STATYBOS LEIDIMAS: Sklypas parduodamas su 2008 m. išduotu statybos leidimu ir namo projektu. Pagal LR įstatymus leidimas galioja neterminuotai.

Pirkėjui komisinis mokestis nėra taikomas.
Kaina derinama.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506827

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +37069617500

Contact via email: ingrida.bridikyte@ober-haus.lt





WWW.OBERHAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIUI

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuoju NT klausimais
- Padėsiu skubiai paruošti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Ingrida Bridikytė
Gyvenamojo NT eksperte

+370 696 17 500
88 ingrida.bridikyte@ober-haus.lt