



SALE

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS MELDŲ G., GINKŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 8.76 A PLOTO

47 000 € (5 365.30 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

8.76 a

Price: **47 000 € (5 365.30 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

Parduodamas 8,76 arų žemės sklypas Ginkūnų k. naujos statybos namų kvartale. Parduodamas žemės sklypas Meldų g. 4, bendras plotas 8,76 arų. Asfaltuotas privažiavimas kvartalo, skaldinis kelias iki sklypo, sklypas yra toliau nuo gatvės, paskirtis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos. Sklypui yra padarytas vieno aukšto gyvenamo namo projektas, išimtas statybos leidimas, išpilti ir apšiltinti pamatai.

APIE SKLYPĄ:

- Elektra sklype;
 - Miesto komunikacijos vandentiekis nuotekos ir elektra;
 - Padarytas namo projektas ir išimtas statybos leidimas A++ namo statybai;
 - Asfaltuotas privažiavimas kvartalo, privažiavimas iki sklypo žvyrkėlis;
 - Sklypas tarp jau esančių naujai pastatytų namų;
 - Atlikti kadastriniai matavimai;
 - Gręžtiniai apšiltinti pamatai;
 - Šalia sklypo ežeras;
 - Rami vieta, gyvenantys kaimynai;
- Daugiau info tel 860090529

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506076

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

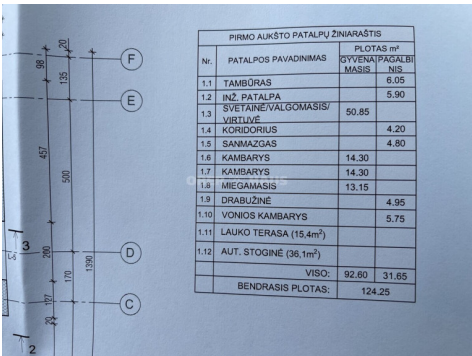
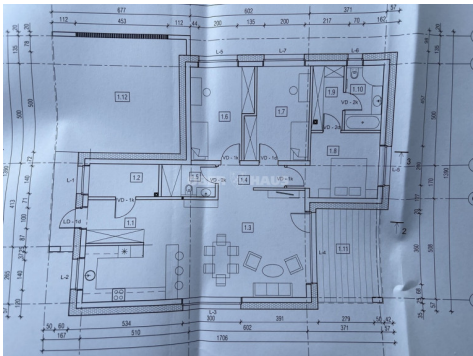
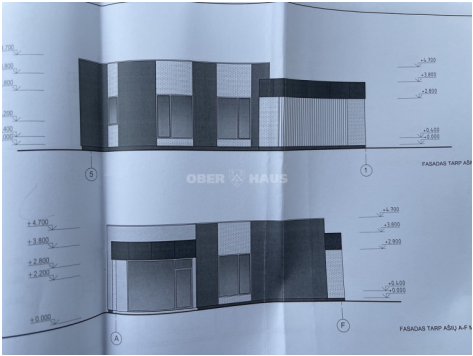
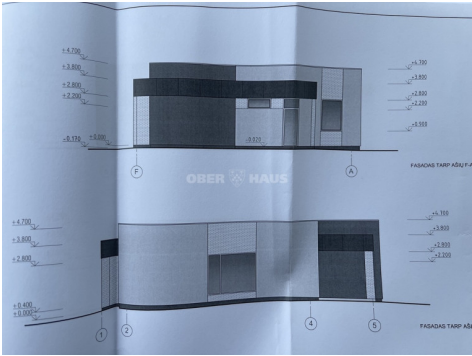
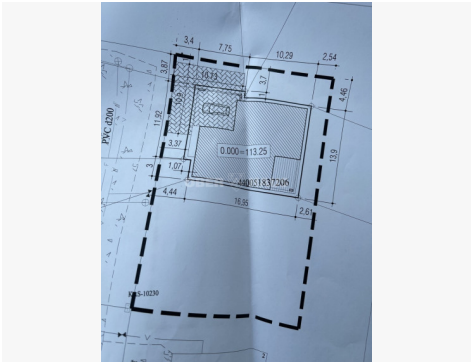
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 600 90529

Contact via email: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt





PIRMŲ AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
	GYVENA PAGALB. MASIS	
1.1	TAMBŪRAS	6.05
1.2	INŽ. PATALPA	5.90
1.3	SVETAINĖ/VALGOMASIS/ VIRTUVĖ	50.85
1.4	KORIDORIUS	4.20
1.5	SANMAŽGAS	4.80
1.6	KAMBARYS	14.30
1.7	KAMBARYS	14.30
1.8	MIEGAMASIS	13.15
1.9	DRABUŽINĖ	4.95
1.10	VONIOS KAMBARYS	5.75
1.11	LAUKO TERASA (15.4m²)	
1.12	AUT. STOGINĖ (36.1m²)	
VISO:		92.60 31.65
BENDRASIS PLOTAS:		124.25