



SALE

PARDUODAMAS NAUJOS STATYBOS 100 % BAIGTUMO NAMAS PANEVĖŽYJE

360 000 € (2 759.04 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
130.48 m²

Floor
1

Rooms
4

Price: **360 000 € (2 759.04 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2025

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Has bath, Gas, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Basement, Bathhouse, Shower, Open kitchen, Electricity 380v, Conditioner

Additional information

Parduodamas išskirtinis vieno aukšto mūrinis namas Daumėnų g., Panevėžyje! Tai puikus pasirinkimas ieškantiems erdvaus, kokybiškai įrengto ir šiuolaikiško būsto patrauklioje miesto dalyje. Namai 100 % baigtumo pastatyti 2025 m., gyvenamas plotas – 130,48 kv. m., sklypo plotas – 19,3 arų. Funkcionalus būsto išplanavimas: 3 atskiri miegamieji kambariai, drabužinė, svetainės ir virtuvės zona bei du vonios kambariai. Po namu yra rūsys 121,60 kv. m. kuriame yra 21,37 garažas, numatyta pirtis. Name įrengta moderni dujinė šildymo sistema, šildymas grindinis. Yra kondicionierius ir rekuperacinė sistema – komfortas visus metus. Įrengimui naudotos aukštos kokybės medžiagos. Grindų danga – vinilas, miegamuosiuose numatyta kiliminė danga. Visos miesto komunikacijos – vandentiekis, kanalizacija, dujos. Erdvi lauko terasos zona – puiki vieta poilsiui ar pasisėdėjimams su šeima ir draugais. Rūsyje numatyta pirtis. Didelis ir prižiūrėtas namų valdos sklypas. Kiemas išklotas plytelėmis. Teritorijoje yra mūrinis ūkinis pastatas, I a. 98 kv., II a. 110 kv. Dalis ūkinio pastato – šildomos grindys. Po namu yra garažas. Ūkiniame pastate yra dvigubas garažas su duobe. Puikiai tinka verslui. Sklypas netoli miško, tad visuomet jausite gamtos artumą bei ramybę.

Šis mikrorajonas pasižymi tvarkinga kaimynyste ir pilnai išvystyta miesto infrastruktūra. Patogus privažiavimas asfaltuotu keliu bei greitas susisiekimas su kitomis miesto dalimis.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Daumėnų g. 16, Panevėžys;
- Gyvenamas namo plotas: 130,48 kv. m;
- Sklypo plotas: 19,3 a;
- Aukštų sk.: 1;
- Kambarių sk.: 4;
- Statybos metai: 2025 m;
- Namų tipas: mūrinis;
- Šildymas: dujinis.

KOMUNIKACIJOS IR ĮRENGIMAS:

- Miesto vandentiekis ir nuotekos;
- Dujos;
- Plastikiniai langai;
- Numatyta pirtis rūsyje;
- Lauko terasa;
- 2 vonios kambariai (SAN mazgai);
- Drabužinė.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra MB BŪSTO PROFAI intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo – kviečiame susisiekti.

Contact details

Phone number: +37068222212

Contact via email: info@bustoprofai.lt





