



SALE

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS BUTAS MARGIŲ G. 12, PANEVĖŽYJE

77 900 € (1 757.67 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
44.32 m²

Floor
5/5

Rooms
2

Price: **77 900 € (1 757.67 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1964

Building equipment: Renovated

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Basement, Open kitchen, Refrigerator, Conditioner

Additional information

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS BUTAS MARGIŲ G. 12, PANEVĖŽYJE

ATLIKTI IR ĮREGISTRUOTI NAUJI KADASTRINIAI MATAVIMAI

BENDRI BUTO PRIVALUMAI:

- BUTAS PERPLANUOTAS, SUKURTA DIDELĖ BENDROJI SVETAINĖS, VIRTUVĖS IR VALGOMOJO ERDVĖ;
- PARDUODAMAS SU VISAIS BALDAIS IR VISA BUITINE ĮRANGA;
- VIRTUVĖ SUJUNGTA SU KORIDORIUMI IR SVETAINE, SVETAINĖ SU IŠĖJIMU Į BALKONĄ IR ERDVUS MIEGAMASIS;
- PLASTIKINIAI KAMBARIŲ LANGAI, KOKYBIŠKI ROLETAI, ĮSTIKLINTAS BALKONAS;
- ĮRENGTI KAMBARIAI, INTEGRUOTA VIRTUVĖ, KOKYBIŠKA BUITINE ĮRANGA - KAITLENTE, ORKAITĖ, GARTRAUKIU IR ŠALDYTUVU;

- SUREMONTUOTA TUALETO IR DUŠO PATALPA, PAKABINAMAS KLOZETAS, SKALBYKĖ;
- PAKEISTAS VAMZDYNAS IR ELEKTROS INSTALIACIJA;
- KEIČIAMAS NAUJAS BENDRASIS LAIPTINĖS NUOTEKŲ VAMZDYNAS. IŠMOKĖTA;
- VIDURINĖ LAIPTINĖ, ŠILTAS IR EKONOMIŠKAS BUTAS;
- TVARKINGAS NAMAS - NAUJOS PAŠTO DĖŽUTĖS, PLASTIKINIAI LAIPTINIŲ IR RŪSIŲ LANGAI;
- NAMAS YRA CENTRINĖJE MIESTO DALYJE, ŠALIA PREKYBOS CENTRAI, TURGUS, MOKYKLOS IR DARŽELIAI.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Margių g. 12;
- Plotas – 44,32 kv. m.;
- Kambarių sk. – 2, virtuvė sujungta su koridoriumi ir svetaine;
- Aukštų sk. – 5 iš 5.

BUTO PLANAS:

- Virtuvė, svetainė ir koridorius – 26,22 kv. m.;
- Miegamasis – 13,06 kv. m.;
- Tualetas ir dušo patalpa – 2,14 kv. m.;
- Balkonas – 2,30 kv. m.

BUTO ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos/tapetuotos, virtuvėje – dažyta/stiklo sienelė, dušo ir tualetas patalpoje – plytelės;
- Grindys: kambariuose – laminatas; dušo ir tualetas patalpoje – plytelės;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – įėjimo durys šarvo; vidaus – medinės su dekoratyviniu stiklu;
- Apšvietimas: šviestuvai ir integruotos LED apšvietimo lemputės.

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Panevėžio miesto centro ~ 0,40 km;
- Centrinis turgus ~ 0,30 km;
- Panevėžio pradinė mokykla ~ 0,40 km;
- Prekybos centras "Maxima" ~ 0,60 km;
- Prekybos centras "IKI" ~ 0,60 km;
- Vaikystė, lopšelis-darželis ~ 0,25 km;

Vos kelių minučių atstumu centrinis miesto turgus, visą parą dirbanti vaistinė, mokymosi įstaigos, teatras, prekybos centrai, bankai ir kitos įstaigos. Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais. Netoliese Laisvės aikštė ir atnaujinamas Skaistakalnio parkas.

PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO.

Konsultuoju visais nekilnojamojo turto klausimais.

Rumvi NT brokerė Sandra Kavaliauskienė

Tel. +370 671 89 096

Galite skambinti po darbo valandų ir šeštadieniais!

Contact details

Phone number: +37067189096

Contact via email: sandra.kavaliauskiene@rumvi.lt



