



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS ANYKŠČIUOSE, 28.25 A PLOTU

35 000 € (1 238.94 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

28.25 a

Price: **35 000 € (1 238.94 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

PARDUODAMAS 28,25 A SKLYPAS ANYKŠČIŲ MIESTE, LABAI GEROJE VIETOJE.

BENDROJI INFORMACIJA:

- SKLYPAS YRA NAUJAI FORMUOJAMOJE URBANISTINĖJE ANYKŠČIŲ MIESTO ZONOJE ;
- GRAŽI VIETA;
- SKLYPO ADRESAS-VIENSĖDŽIO G. 1;
- BENDRAS SKLYPO PLOTAS - 28,25 A;
- SKLYPAS - NAUJOS MIESTO GATVĖS PRADŽIOJE;
- SKLYPO PASKIRTIS -VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS ŽEMĖS SKLYPAS;
- ATLIKTI NAUJI KADASTRINIAI MATAVIMAI;
- ŠALIA SKLYPO - ELEKTROS LINIJA;
- MIESTO KOMUNIKACIJŲ VANDENS IR NUOTEKŲ PRISIJUNGIMAS GALIMAS IŠ ŠALIA ESANČIOS STATYBINNINKŲ GATVĖS;
- GERAS, PRIVAŽIAVIMAS;
- ŠIAME MIESTO KVARTALE, JAU PRASIDEDA GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBA;

– SKLYPĄ GALI PIRKTI IR VYSTYTOJAI, BEI STATYTI DAUGIABUČIUS NAMUS, NES NAUJŲ GYVENAMOJO PLOTO NAMŲ/BUTŲ MIESTUI LABAI TRŪKSTA;

–IDEALUS SUSISIEKIMAS SU VISU MIESTU: DAUG PARDUOTUVIŲ, LIGONINĖ, MOKYKLOS, DARŽELIAI.

Parduodamas didelis ir erdvus sklypas Anykščių mieste, labai geroje vietoje. Ilgą laiką sklype savininkas leido Ramybės mikrorajono gyventojams naudotis žeme, sodinti įvairius vienmečius augalus ir daržoves. Dabar sklypo šeimininkui pakeitus sklypo paskirtį į vienbučių ir daugiabučių pastatų teritorijos, ieškomas sklypo pirkėjas, kuris norėtų čia statyti sau gyvenamąjį būstą ir turėti didelį sklypą.

Kadangi naujai statomų ir parduodamų būstų Anykščių mieste poreikis yra didesnis, nei šiuo metu galima įsigyti–tai sklypo dydis ir patraukli vieta būtų puikus sprendimas ir vystytojams.

Ramybės mikrorajonas jau turi visus nedidelio gyvenamojo rajono gyventojams reikalingus objektus:

parduotuves,kavines, mokyklą, darželį, erdves vaikams, Todėl šis gyvenamasis kvartalas būtų kaip prisijungimas prie jau esančio daugiabučių namų kvartalo.

Elektros galimybės įvesti į sklypą yra puikios, o ir vandens ir nuotekų įsivedimas galimas nuo Statybininkų gatvės ir tai tik keliolika metrų.

Kadangi ši teritorija miesto planuose įrašyta , kaip urbanizuota, tai reiškia, kad miestas plės į šią pusę.

Kviečiu Anykščių mieste dirbančius vystytojus investuoti į sklypus, esančius geroje vietoje.

Detalesnė informacija telefonu.

Statykime ir plėskime Anykščius kartu.

Sklypą galima įsigyti ir su paskola.

NETINKA MŪSŲ KAINA? SKAMBINKITE IR SIŪLYKITE SAVO .

Dėl apžiūros ir detalesnės informacijos susisiekiame tel. 8 657 52080 arba el.p.diana.liaudanskiene@hausitus.lt

HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ

NAUJAS NT BIURAS ANYKŠČIUOSE– VILNIAUS 21 , ŠALIA PC NORFA. Užsukit ir pasikalbėsime Jums rūpimais klausimais.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=515

BENDRADARBIUJU SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDU PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

Contact details

Phone number: +37065752080

Contact via email: diana.liaudanskiene@hausitus.lt

