



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS ARTOJŲ G., PUTINAI, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 58.00 A PLOTO

95 000 € (1 637.93 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

58.00 a

Price: **95 000 € (1 637.93 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Features: Electricity, Has water, Asphalt entrance, Asphalt access, No buildings, Geodetic measurements

Additional information

Parduodamas – 0,58 ha komercinis sklypas Pramonės parko teritorijoje Alytuje.

BENDRA INFORMACIJA.

Sklypo vieta– Artojų g. 51 Alytus (Pramonės parkas).

Bendras plotas–0,39 ha.+0,19 ha (papildoma opcija).

Paskirtis–komercinės teritorijos.

PRIVALUMAI.

Geodeziniai matavimai;

Topografinė nuotrauka;

Geologiniai tyrimai;

ESO sąlygos elektrai;

Parengti priešprojektiniai pasiūlymai;

INFRASTRUKTŪRA ir KOMUNIKACIJOS.

Privažiavimas nuo pagrindinės Artojų g.;

Patogi logistika išvažiuojant per aplinkinius Vilniaus, Kauno, Lazdijų kryptimis;

Elektra–pagal technines sąlygas.

Vandentiekis, kanalizacija miesto;

KAIMYNYSTĖ ir APLINKA.

Šalia sklypo visuomeninio transporto stotelė;

Už 100 m. VĮ Regitra, kitos pramonės, gamybos, prekybos, transporto

Kompanijos (Kauno Grūdai, Vėtrija, Lanksti Linija, Saukesta, HansaFlex ir kt.)

KOMERCIJA;

Sklypas parduodamas su aukšta parengtimi vystymui.

Sklypas puikiai tinkamas ir nedidelei investijai, darant išvalgą,

kad tokio tipo ir dydžio sklypų Alytaus Pramonės parke pasiūloje jau nėra.

Alytaus miesto savivaldybėje patvirtintas Meistrų gatvės projekto įgyvendinimas.

ALTERNATYVOS:

Yra galimybė sklypą nuomotis (kaip automobilių parkavimo aikštelę, krovinių

sandėliavimo vietą). Teritoriją galime pritaikyti pagal Jūsų poreikius (įrengti

kieta pagrindą, aptverti, įrengti stebėjimo ir apsaugos sistemas).

Contact details

Phone number: +370 615 31374

Contact via email: info@verdiktas.lt



