



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS BALŽIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 27.7 A PLOTU

549 000 € (19 819.49 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

27.70 a

Price: **549 000 € (19 819.49 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

VILNIAUS MIESTE, APSUPTAS MIŠKO ŽALUMOS, PARDUODAMAS IŠSKIRTINĖJE VIETOJE ESANTIS SKLYPAS TIEMS, KURIE VERTINA PRIVATUMĄ, RAMYBĘ IR GAMTOS ARTUMĄ. BRANDAUS PUŠYNO APLINKA KURIA YPATINGĄ ATMOSFERĄ – ČIA ATSIVERIA ERDVĖ LĖTESNIAAM GYVENIMO RITMUI, POILSIUI IR KOKYBIŠKAM BUVIMUI KASDIEN.

PRIVALUMAI:

- Unikalus vieta Vilniaus mieste, Antakalnyje;
- Sklypas apsuptas valsytbinio miško;
- Išėję iš savo namų, visada rasite vietos pasivaikščiojimams po supantį nuostabaus grožio mišką;
- Uždaras sklypas, jokio tranzitinio eismo;
- Netoliese vieno gražiausių ir giliausių sostinės ežerų – Balžio ežerą pasieksite vos per 5 min automobiliu;
- Jūsų namus sups brandus pušynas ir gamtos ramybė.
- Galima statyti iki 3 aukštų pastatą
- Maksimalus pastato aukštis – iki 12 m
- Užstatymo intensyvumas – 0,20
- Užstatymo tankis – 20 %
- Sklype galima įrengti iki 2 būstų

BENDRA SKLYPO INFORMACIJA:

- Adresas – Balžio gatvė, Vilnius;
- Sklypo plotas – 27,7 a;
- Žemės sklypo paskirtis – kita;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

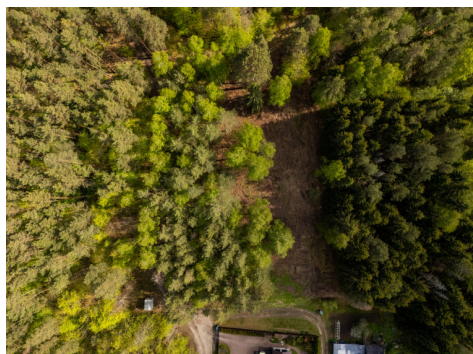
- 5 min iki Balžio ežero;
- 7 minutės pėsčiomis iki artimiausios viešojo transporto stotelės.
- 9 minutės iki The British International School of Vilnius;
- 10 minučių iki Baltijos–Amerikos klinikos;
- 22 minutės iki Katedros aikštės;
- 15 minučių iki Šv. Petro ir Povilo bažnyčios, Sapiėgų rūmų parko;

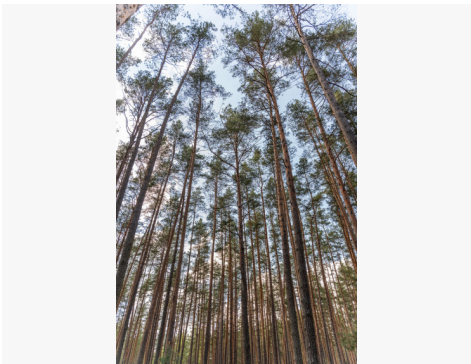
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 679 63169

Contact via email: viaceslav.mikelionis@capitalrealty.com









Viačeslav Mikėlionis

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

viaceslav.mikelionis@capital.lt
+370 679 63169

