



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS BERŽŲ G., BUBIŲ K., KAUNO R. SAV., 21 A PLOTO

31 500 € (1 500.00 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
21.00 a

Price:	31 500 € (1 500.00 €/a)
Status:	Aktyvus
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

DU NAMŲ VALDOS SKLYPAI PO 21 A, PERSPEKTYVIOJE VIETOJE – TIEK JŪSŲ NAMAMS, TIEK VYSTYMO PROJEKTUI

Parduodami du greta esantys namų valdos sklypai Kauno r., Batniavos sen., Bubių k., Beržų g.

Tai puiki galimybė tiek šeimai, svajojančiai apie nuosavą namą ramioje gyvenvietėje, tiek investuotojui ar vystytojui, ieškančiam projekto patrauklioje vietoje netoli Kauno.

SKLYPŲ PRIVALUMAI:

Namų valdos paskirtis (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos);

Du atskiri sklypai;

Bendras plotas – 42 a;

Atlikti kadastriniai matavimai;

Taisyklingos formos sklypai;

Patogus privažiavimas asfaltuota gatve;

Atvira panorama į gamtą;

Rami, saugi aplinka šeimai.

INFRASTRUKTŪRA

Elektra, vandentiekis, kanalizacija – šalia sklypų;

Patogus susisiekimas su Kaunu;

Netoliese viešojo transporto stotelės;

Gyvenvietėje veikia mokykla, darželis, parduotuvė, bendruomenė;

Tvarkinga kaimynystė ir nuolat gyvenantys gyventojai;

GALIMYBĖ VYSTYTOJAMS

Dviejų greta esančių sklypų įsigijimas leidžia planuoti:
kelių individualių namų projektą,
dvibučių kvartalą,
investicinį projektą etapinei plėtrai.

Didelis bendras plotas, patogus privažiavimas ir auganti gyvenamųjų namų aplinka suteikia gerą potencialą tolimesnei vertei augti.

VIETA, KURI LEIDŽIA SUDERINTI VISKĄ

Čia galėsite mėgautis gamtos ramybe, erdve ir privatumu, tačiau kartu išliksite patogiai pasiekiami nuo Kauno miesto. Tai vieta tiems, kurie nebenori gyventi tankiai užstatytuose kvartaluose, tačiau vertina greitą susisiekimą ir kasdienio gyvenimo patogumą.

Parduodami tiek atskirai, tiek abu kartu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 67099045

Contact via email: giedre.arcinaviciute@capitalrealty.com





**SUDERINKIME APŽIŪROS LAIKĄ
JAU DABAR!**

+370 670 99045

Norite parduoti nekilnojamąjį turtą?
SUSISIEKIME!

Užtikrinsiu, kad Jūsų nekilnojamojo turto
pardavimo procesas būtų sklandus!

NT brokerė
Giedrė Arcinavičiūtė