



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS DEGUČIŲ K., ZARASŲ R. SAV., 23.94 A PLOTO

55 900 € (2 335.00 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

23.94 a

Price:

55 900 € (2 335.00 €/a)

Status:

Aktyvus

Sale or rent

Pardavimas

Additional information

ERDVUS SKLYPAS SU DIDELIU TVENKINIU, PIRTIMI IR NAMO PAMATAIS ZARASŲ RAJONE. Parduodamas 2.7206 ha žemės ūkio sklypas ūkininko sodybai Vinco Kudirkos g. 1, Degučių k., Zarasų r. sav. Sklype ant kalnelio, jaunų pušų ir berželių apsuptyje, išlieti namo pamatai. Yra 131.34 kv. m gyvenamojo namo projektas, išduoti statybos leidimai namui ir dviems ūkiniams pastatams. Kiek žemiau yra nebaigtos statybos 23.94 kv. m rąstinė pirtis su akmeniniais pamatais. Prie pat pirties telkšo net 0,5 ha tvenkinys su dideliu, tvirtu lieptu maudynėms ar ramiam poilsiui. Iki sklypo atvesta trifazė elektra, yra kaimo vandentiekis. Iš vienos sklypo pusės, toliau ant kalno yra kaimyninė sodyba. Kitos dvi sodybos yra pasislėpusios už medžių juostos palei kelią. Būsimo namo teritorija ribojasi su mišku, kuris suteikia daugiau jaukumo ir privatumo. Čia pat kieme sirpsta žemuogės, žydi čiobreliai, auga rūgštynės ir grybai. Nuo namo, į nuokalnę atsiveria erdvė į tvenkinį ir žaliuojančias pievas. Sklypas ramioje vietoje, aplink driekiasi miškai ir ežerai. Patogus privažiavimas – nuo asfaltuoto kelio tik 300 m gero, prižiūrimo žvyrkelio. Vos už 300 m telkšo ežeras Pažemėlis Mažasai. Apie 1 km atstumu tyvuliuoja Samanio ežeras ir Pažemėlis Didysai. Atstumas iki Salako – 12 km, iki Zarasų 15 km, iki Utenos – 35 km, iki Visagino – 38 km, iki Vilniaus – 131 km. Ši puiki vieta padovanos jums jaukią erdvę kurti, užsiimti gyvulininkyste, sodininkyste ar daržininkyste, pabaigti pradėtas ar įgyvendinti naujas idėjas.

Contact details

Phone number: +37067351558

Contact via email: Renatosnamai@inbox.it





