



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS DRAUGYSTĖS G., ŠIRVINTŲ K., ŠIRVINTŲ R. SAV., 12.62 A PLOTU

25 000 € (1 980.98 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

12.62 aPrice: **25 000 € (1 980.98 €/a)**

Status: Aktyvus

Sale or rent: Pardavimas

Additional information

ŠIRVINTŲ R. SAV., ŠIRVINTŲ K., DRAUGYSTĖS G. 59 parduodamas 12,62 a sklypas. Šalia kuriasi naujų namų kvartalas. Širvintos – tai sparčiai atsinaujinantis miestas vos apie 40–45 minučių kelio nuo Vilniaus, vis dažniau tampantis patraukliu pasirinkimu šeimoms, ieškančioms ramybės, gamtos ir kokybiško gyvenimo už sostinės ribų. Čia galima mėgautis mažesnio miesto privalumais neprarandant patogaus susisiekiimo su didmiesčiu. Pastaraisiais metais Širvintos stipriai pasikeitė – sutvarkytos viešosios erdvės, atnaujinta infrastruktūra, įrengti dviračių ir pėsčiųjų takai, modernios poilsio zonos, krantinė, fontanai bei pėsčiųjų tiltas per Širvintų tvenkinį. Miestas tampa vis modernesnis, jaukesnis ir orientuotas į patogų kasdienį gyvenimą.

PRIVALUMAI:

- Didelis sklypas, čia bus pakankamai vietos Jūsų sodui, vaikų baseinui ir žaidimams;
- Šalia kuriasi naujų namų kvartalas;
- Saugi, rami ir draugiška bendruomenė;
- Patogus, asfaltuotas privažiavimas;
- Patogi lokacija, Širvintų miesto centras už 2,5 km.

BENDRA INFORMACIJA Alyvų g.:

- Adresas – Draugystės g. 59, Širvintų k., Širvintų r. sav.;
- Plotas – 12,62 a;
- Paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- Atlikti kadastriniai matavimai.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – transformatorinė už 170 m;

- Dujos šalia sklypo;
- Vandentiekis - šulinys alia sklypo;
- Nuotekos - šulinys šalia sklypo.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Širvintos upės - 170 m;
- Iki Širvintų miesto centro - 2,5 km;
- Iki magistralės A2 - 3.5 km;
- Iki Vilniaus miesto vakarinio aplinkkelio - 43 km.

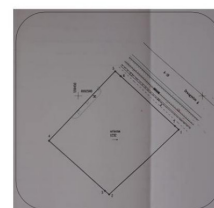
Patogi lokacija, puikus susisiekimas - iki Širvintų miesto centro - 2,5 km, iki Vilniaus vakarinio aplinkkelio - 43 km.

Puiki vieta norintiems jaukios vietos nuolatiniam gyvenimui. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061140701

Contact via email: vlasta.maslinskiene@capital.lt



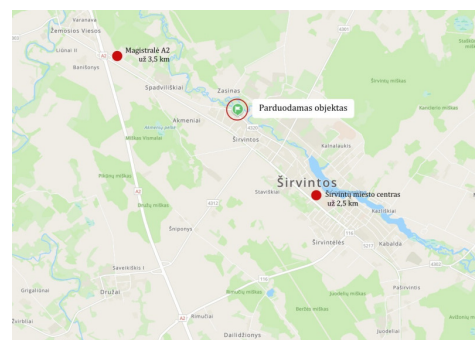
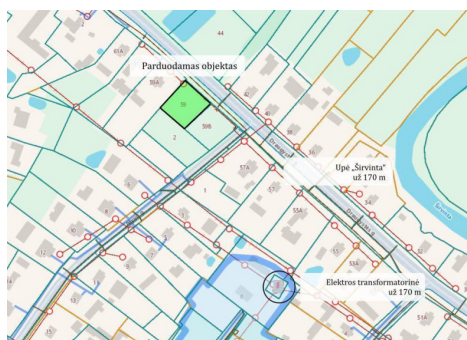
SKLYPO PLANAS
Plotas - 12,62 a
Paskirtis - kita
Naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
Atlikti kadastriniai matavimai.



Žemės sklypų formavimo projekto sprendinių brėžinys



Upė „Širvinta“ už 170 m



CAPITAL
EXPERTS

Vlasta Maslinskienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti Jūsų asmenine brokere!

vlasta.maslinskiene@capital.lt
+370 611 40701

DIAMOND CLUB

