



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS DVARO G.,
MARIJAMPOLIO K., VILNIAUS R. SAV., 12.15
A PLOTO****27 000 €** (2 222.22 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

12.15 aPrice: **27 000 € (2 222.22 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

Vilniaus rajone, Marijampolio kaime, parduodami erdvūs namų valdos sklypai – tai vieta, kur galite susikurti savo svajonių namus gamtos apsuptyje, tačiau išlikti arti miesto.

Įsivaizduokite rytinę kavą terasoje, vaikų žaidimus nuosavame kieme ir vakaro pasivaikščiojimus po visai čia pat esančią gamtą. Čia atrasite puikų balansą tarp gamtos ir patogaus susisiekimo – nuo miesto šurmulio Jus skiria vos keliolika minučių kelio iki Vilniaus centro.

Jeigu seniai svajojote apie gyvenimą, kupiną gamtos ir ramybės – ši vieta laukia Jūsų. Vos už kelių žingsnių plyti tvenkinys ir miškai, o aplink kuriasi jauki gyvenamųjų namų bendruomenė.

Skubėkite išsirinkti savąjį!

Pagrindinė informacija:

Adresas: Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Marijampolio k., Dvaro g.

Plotai: ~12 arų (nuo 12,13 iki 12,15 a)

Paskirtis: namų valda (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)

Sklypai suformuoti atlikus kadastrinius matavimus

Kainos:

8 sklypas: 33 000 Eur

10 sklypas: 27 000 Eur

4A sklypas: Parduota

4B sklypas: Parduota

4C sklypas: Parduota

Koordinatės/kaip nuvykti: 54.528355, 25.328097

<https://maps.app.goo.gl/oYNQXzwT2M8rbhhu7>

Privalumai:

Puiki vieta! Netoliese parduotuvė, ugdymo įstaigos, gamta.

Patogus susisiekimas su Vilniaus centru – automobiliu pasiekama vos per keliasdešimt minučių.

Rami, saugi ir sparčiai besivystanti gyvenvietė.

Netoli gamtos – aplink žalumą, miškai, upė bei tvenkinys, puikios sąlygos poilsiui ir laisvalaikiui.

Sklypai taisyklingos formos, patogūs namo statybai ir kiemo erdvės planavimui.

Asfaltuotas privažiavimas šalia sklypų.

Galimybė rinktis iš kelių sklypų.

Patraukli kaina, tinkama tiek nuosavo namo statybai, tiek investicijai.

Susisiekimas:

~ 650 m iki Aibės;

~ 800 m iki Marijampolio Meilės Lukšienės gimnazijos;

~ 800 m iki Rakonių Pagrindinės Mokyklos Marijampolio Pradinio Ugdymo Skyriaus;

~ 650 m iki Ambulatorijos skyriaus;

~ 13 km iki Salininkų;

~ 20 km iki Katedros aikštės.

PARDAVĖJAI, norite parduodate panašų objektą? Skambinkite – susitarsime dėl Jūsų NT apžiūros ir pardavimo!

Skambinti galite Jums patogiu laiku. Nepavykus prisiskambinti, rašykite sms – perskambinsiu.

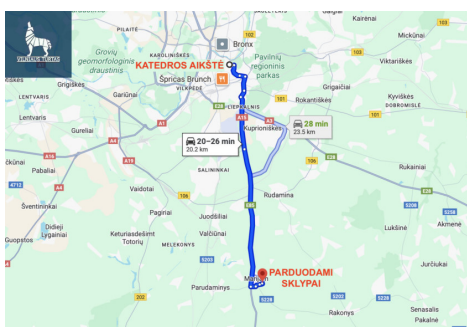
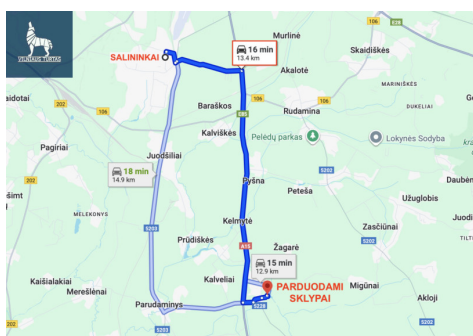
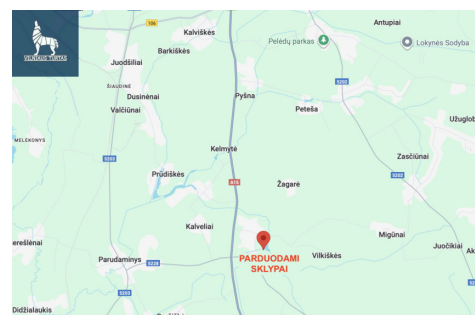
UAB "Vilniaus Turtas"

www.vilniaus-turtas.lt

Contact details

Phone number: +370 677 44 024

Contact via email: eugenius@vilniausturtas.lt



Eugenius Zacharevič
NT brokeris

Svarstote apie būsto/sklypo pardavimą?

Tačiau: - Nežinoite, nuo ko pradėti?
- Trūksta informacijos?
- Neturite laiko?

Patikėkite šiuos rūpesčius **man!**

+370 677 44 024
eugenius.zac@gmail.com
www.eugenius.lt
@eugenius_nt