



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS EUROPOS PARKO G., JONEIKIŠKIŲ VS., VILNIAUS R. SAV., 322.38 A PLOTO

385 000 € (1 194.24 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

322.38 a

| | |
|--------------|---------------------------------|
| Price: | 385 000 € (1 194.24 €/a) |
| Status: | Active |
| Sale or rent | Sale |

Additional Information

PARDUODAMAS 322 A SKLYPŲ MASYVAS VILNIAUS RAJ., JONEIKIŠKIŲ VS., EUROPOS PARKO G.

Masyvą sudaro 6 sklypai: 5 gyvenamosios paskirties sklypai ir vienas miško paskirties sklypas.

Sklypai yra greta įvažiavimo į Europos parką.

Gyvenamosios paskirties sklypams, kurių bendras plotas yra 90 a, yra patvirtintas detalusis planas. Šių sklypų dydis svyruoja nuo 15 a iki 20 a.

Yra suprojektuoti inžineriniai tinklai. Gautos ESO elektros tinklų prisijungimo sąlygos. Vandentiekis, nuotekos – vietiniai.

Iš vakarų pusės gyvenamosios paskirties sklypai ribojasi su asfaltuota Europos parko gatve, rytuose – su miško paskirties sklypu. Miško paskirties sklypas (232 a ploto) rytinėje pusėje ribojasi su Neries upe (240 m pakrantės).

Nuo Vilniaus centro iki sklypų masyvo – 18,5 km, geras susisiekimas nuosavu autotransportu, taip pat kursuoja maršrutinis autobusas.

Kaina: 385000 Eur. Kaina nurodyta be PVM. PVM (~50000 Eur) yra taikomas tik gyvenamosios paskirties sklypams.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH461171

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 686 77780

Contact via email: aidas.trumpickas@ober-haus.lt

