



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS GARNELIŲ K., UTENOS R. SAV., 12 A PLOTO

18 500 € (1 541.67 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

12.00 a

Price:

18 500 € (1 541.67 €/a)

Status:

Aktyvus

Sale or rent

Pardavimas

Additional information

INVESTUOTOJŲ, STATYBININKŲ IR VYSTYTOJŲ DĖMESIUI!!! Utenos miesto priemiestyje, į Sudeikių pusę, Garnelių k., vystomas naujos priemiesčio gyvenvietės projektas. Atstumas nuo Utenos miesto ribas žyminčio ženklo – 1 km. Yra suformuoti 46 sklypai, kuriuose galima statyti individualius gyvenamuosius namus ir komercinius pastatus. 42 sklypai yra numatyti gyvenamųjų namų statybai, o 4 sklypai, esantys šalia pagrindinio asfaltuoto kelio – komercinių pastatų statybai. Sklypų plotai gyvenamųjų namų statybai yra nuo 8,51 aro iki 24 arų (dauguma sklypų yra 12 arų ploto). Sklypų plotai komercinių pastatų statybai yra nuo 29 arų iki 32 arų. Atlikti sklypų kadastriniai matavimai. Elektros pastotė, nuo kurios galima jungtis pageidaujamo galingumo elektrą, yra sklypų apsuptyje. Dokumentuose numatytos vietos inžinerinių tinklų ir kelių nutiesimui. Pagal susiformavusius potencialių pirkėjų paklausos poreikius pageidaujami nedidelės kvadratinės (80–100 kv.m) namai Utenos priemiestyje. Pageidaujamas atstumas 1–10 km. Pagal šiuos kriterijus ši naujai formuojama gyvenvietė turėtų būti paraukli potencialiems pirkėjams. Laukiame įvairių pasiūlymų.

Contact details

Phone number: +37067351558

Contact via email: Renatosnamai@inbox.lt

