



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS GAVEIKIŲ K.,
VILNIAUS R. SAV., 225 A PLOTO****98 000 €** (435.56 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

225.00 aPrice: **98 000 € (435.56 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

Parduodamas sklypas su Gaveikių ežero pakrante.

Įsivaizduokite rytą, kai tyla ir gamtos ramybė leidžia pabėgti nuo kasdienio šurmulio. Čia kiekvienas rytas prasideda nuo paukščių čiulbėjimo ir lėto, harmoningai tekančio laiko. Šalia ežero – tik jūs, tylūs gamtos garsai ir nepaprastas ramybės jausmas.

Šis 2,2516 ha žemės ūkio paskirties sklypas Gaveikių kaime, Vilniaus rajone, su ~25 metrų Gaveikių ežero pakrante – tai ne tik žemės lopinėlis, tai erdvė svajonei. Čia gelėtų būti šeimos sodyba, kur savaitgaliai alsuos tikrumu ir tyla arba erdvė kūrybinėms idėjomis įgyvendinti. Tai vieta, kurioje gimsta ilgi vakarai prie laužo, o rytai prasideda su kavos puodeliu rankoje žvelgiant į ežerą.

Šalia parduodamas 5.0355 ha žemės ūkio paskirties sklypas su 3 prūdais – dėl daugiau informacijos kreipkitės.

<https://www.youtube.com/watch?v=QcJPGimyAHO>

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Vieta: Gaveikių k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav.

Plotas: 2,2516 ha

- Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7220 ha
- Iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1595 ha
- Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5625 ha
- Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.2754 ha

Paskirtis: Žemės ūkio

Ežero pakrantė: ~25 metrai Gaveikių ežero

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Nuoroda į Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/S6i9JKAQgenG5kXS7>

Koordinatės: 55°02'06.5"N 25°23'42.1"E

Privalumai:

Yra privažiavimas;

Šalia sklypo eina elektros 0.4 kV požeminė linija;

Tiesioginis priejimas prie ežero, sklypas turi ~25 metrus Gaveikių ežero pakrantės;

Erdvi teritorija, puikiai tinka sodybai, poilsio kompleksui ar kitam projektui;

Rami aplinka, šalia yra kaimynai, tačiau privatumas garantuotas;

Gamtos grožis: ežeras, miškai ir kalvotos vietovės sukuria ypatingą atmosferą;

Kitoje ežero pusėje Dubingių žirgynas;

Iki Vilniaus m. ir Molėtų apie pusvalandis kelio automobiliu.

Jaukus Gaveikių kaimelis, kurį supa kiti didesni gyvenvietės centrai, tokie kaip Paberžė, Eitminiškės ir Bijutiškis, Alionys I, kur rasite visas reikalingas paslaugas: mokyklas, parduotuves, medicinos įstaigas. Seniūnijos centras – Paberžė – turi turtingą istoriją, siekiančią XV a., ir yra žinomas dėl savo kultūrinio paveldo bei bendruomeniškumo.

Nors sklypas įsikūręs ramioje vietovėje, susisiekimas su Vilniumi ir kitais miestais yra patogus. Netoliese esantys keliai leidžia greitai pasiekti miestus, o tai suteikia galimybę mėgautis gamtos ramybe neatsisakant miesto patogumų.

Susisiekite – mielai atsakysiu į visus klausimus.

<https://www.youtube.com/watch?v=QcJPGimyAHO>

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos susisiekite:

Tel. +37061859257

laura.ravinskiene@@vilniausturtas.lt

Dirbame darbo dienomis ir savaitgaliais!

Svarstote apie savo nekilnojamojo turto pardavimą?

Susisiekite – įvertinsime ir pakonsultuosime NEMOKAMAI!

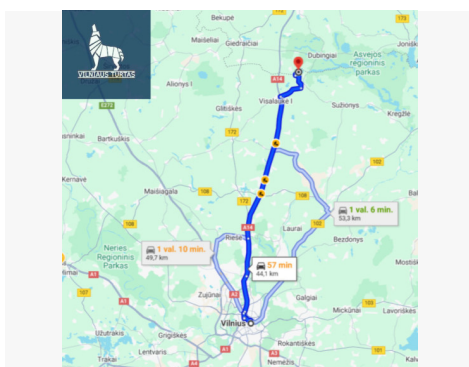
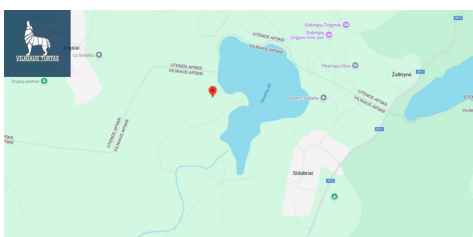
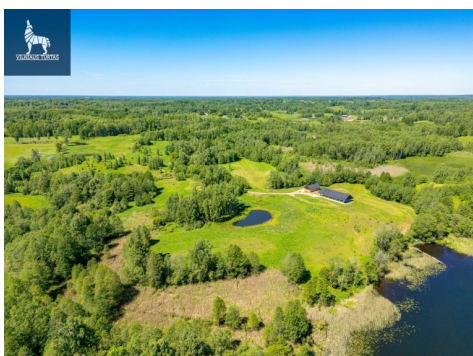
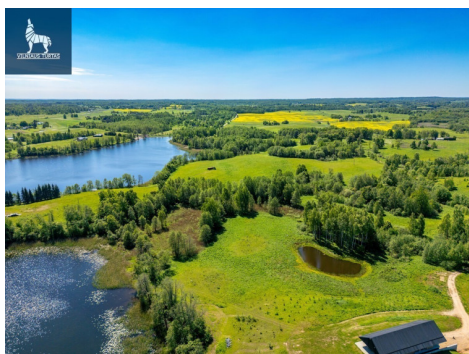
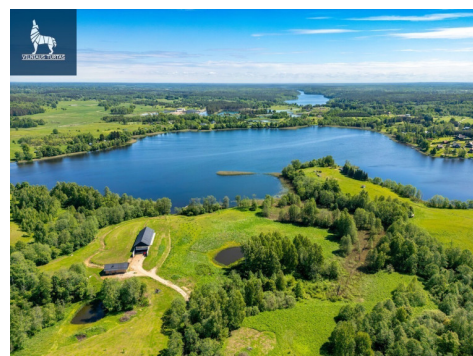
Daugiau parduodamų objektų:

<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/laura-ravinskiene/>

Contact details

Phone number: +370 618 59257

Contact via email: laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt







Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

NT Brokerė

LAURA RAVINSKIENĖ

laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt
+370 618 59257

