



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS GAVEIKIŲ K.,  
VILNIAUS R. SAV., 500 A PLOTO****98 000 €** (196.00 €/a)**MAIN INFORMATION**Area  
**500.00 a**

Price:	<b>98 000 € (196.00 €/a)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Sale

**Additional Information**

Parduodamas sklypas Gaveikių kaime su trimis prūdais.

Parduodamas išskirtinis 5,0355 ha žemės ūkio paskirties sklypas Gaveikių kaime, Vilniaus rajone. Sklypas išsiskiria net trimis prūdeliais, kurie ne tik papildo kraštovaizdį, bet ir suteikia sklypui gyvybės bei unikalumo.

Tai vieta, kurioje galima įgyvendinti įvairias vizijas – nuo jaukios sodybos iki plataus užmojo kaimo turizmo projekto. Aplinkui – žaliuojančios kalvos, ramybė, medžiai ir vos keli kaimynai. Gamtos mėgėjams – tikra dovana.

----

Šalia parduodamas 2,2516 ha žemės ūkio paskirties sklypas su ~25 metrų Gaveikių ežero pakrante – dėl daugiau informacijos kreipkitės.

----

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA:**

Vieta: Gaveikių k., Paberžės sen., Vilniaus r. sav.

Plotas: 5,0355 ha, kurį sudaro:

- pievų ir natūralių ganyklų plotas: 4.2699 ha

- Miško žemės plotas: 0.0343 ha

- Kelių plotas: 0.0400 ha

- Vandens telkinių plotas: 0.5037 ha

- Kitos žemės plotas: 0.1876 ha

Paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Nuoroda į Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/UMcTh8RrvKh6b59UA>

Koordinatės: 55°01'58.9"N 25°23'21.9"E

Privalumai:

Yra privažiavimas;

Šalia sklypo eina elektros 0.4 kV požeminė linija;

~500 metrų iki Gaveikių ežero;

Erdvi teritorija, puikiai tinka sodybai, poilsio kompleksui ar kitam projektui;

Rami aplinka, šalia yra kaimynai, tačiau privatumas garantuotas;

Gamtos grožis: ežeras, miškai ir kalvotos vietovės sukuria ypatingą atmosferą;

Kitoje ežero pusėje Dubingių žirgynas, aplink, netoliese yra kaimo turizmo sodybų;

Iki Vilniaus m. ir Molėtų apie pusvalandis kelio automobiliu.

Jaukus Gaveikių kaimelis, kurį supa kiti didesni gyvenvietės centrai, tokie kaip Paberžė, Eitminiškės ir Bijutiškis, Alionys I, kur rasite visas reikalingas paslaugas: mokyklas, parduotuves, medicinos įstaigas. Seniūnijos centras – Paberžė – turi turtingą istoriją, siekiančią XV a., ir yra žinomas dėl savo kultūrinio paveldo bei bendruomeniškumo.

Nors sklypas įsikūręs ramioje vietovėje, susisiekimas su Vilniumi ir kitais miestais yra patogus. Netoliese esantys keliai leidžia greitai pasiekti miestus, o tai suteikia galimybę mėgautis gamtos ramybe neatsisakant miesto patogumų.

Susisiekite – mielai atsakysiu į visus klausimus.

-----

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos susisiekite:

Tel. +37065242188

dobrin@vilniausturtas.lt

Dirbame darbo dienomis ir savaitgaliais!

Svarstote apie savo nekilnojamojo turto pardavimą?

Susisiekite – įvertinsime ir pakonsultuosime NEMOKAMAI!

Daugiau parduodamų objektų:

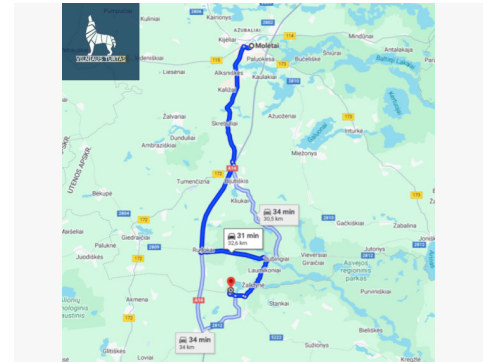
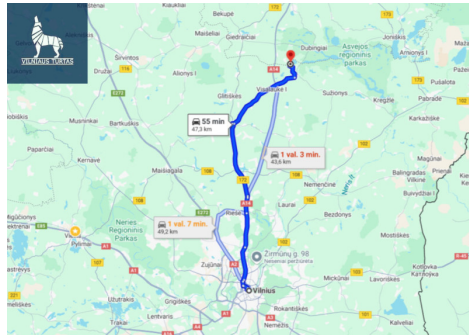
<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/dobrin-mitev/>

## Contact details

Phone number: +370 652 42188

Contact via email: [dobrin@vilniausturtas.lt](mailto:dobrin@vilniausturtas.lt)






  
**VILNIAUS TURTAS**
  
**DOBRIN MITEV**
  
 NT Brokeris
   
 +370 652 42188
   
 dobrin@vilniausturtas.lt
   
 Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
   
 www.vilniaus-turtas.lt

