



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS GĖLAINIŲ G.,
GĖLAINIŲ K., KĖDAINIŲ R. SAV., 12.51 A
PLOTU****2 500 €** (199.84 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

12.51 a

Price:	2 500 € (199.84 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	No buildings

Additional Information

Parduodamas taisyklingos formos 17 arų namų valdos sklypas Kėdainių raj., Gėlainių k., Gėlainių g. 4C

Sklypas

sklypo dydis – 0.12.51 h,

žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos,

matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus,

Komunikacijos

sklype nėra jokių komunikacijų,

preliminari elektros įvedimo kaina (18kW) – 5400€ be valstybės subsidijos, 2700€ su valstybės subsidija.

Aplinka

Akademijos miestelis – 4 km.,

Dotnuva – 2 km.,

Kėdainiai – 12 km.,

tiek Dotnuvoje, tiek Akademijoje yra mokyklos vaikams, prekybos centrai ir visa kt.

Šiuo metu ruošiamasi asfaltuoti kelią esantį apie 100 metrų nuo sklypo.

Netoliese yra ir kitas, šiek tiek didesnis sklypas.

Contact details

Phone number: +370 678 00277

Contact via email: dalius@rasknamus.lt



4 Galios pabaikta: 18 100

5 Prijungimo įkainių grupė: II grupė (astumas 100 m - 400 m)

Atsinaujanti žemėnaugė ir galios pabaikta kur yra per 100 atstomųjų metrų.

Pagal vietos žemėlapią Pagal GPS koordinates Vertinimų grupė

Kilgalių pastatas: 100 m - 400 m

Rezultatai

Leidimo kvota: 19 100

Preliminari prijungimo paslaugos kaina:	5368.95	4437.18
Preliminari prijungimo paslaugos įmoka pritaikius 50% kompensaciją:	2684.47	2218.59

Atsinaujanti žemėnaugė, kuri naudojama pastatams pastatyti, yra pritaikiama tik tada, kai pastatų projektas yra patvirtintas ir pastatų statyba yra pradėta. Jei pastatų statyba nėra pradėta, žemėnaugė bus naudojama kaip žemėnaugė. Jei žemėnaugė yra naudojama kaip žemėnaugė, žemėnaugės kaina bus 50% mažesnė. Jei žemėnaugė yra naudojama kaip žemėnaugė, žemėnaugės kaina bus 50% mažesnė. Jei žemėnaugė yra naudojama kaip žemėnaugė, žemėnaugės kaina bus 50% mažesnė.

[Užbaigti](#)