



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS GERVIŲ G., RAŽELIŲ K., KAUNO R. SAV., 31.00 A PLOTO

35 000 € (1 129.03 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

31.00 a

Price:	35 000 € (1 129.03 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity, Near forest, Geodetic measurements

Additional information

PARDUODAMAS SKLYPAS SU PAMATAIS, GYVENAMOJO NAMO STATYBOS LEIDIMU IR PROJEKTU.

SKLYPAS GRAŽIOJE VIETOJE, RIBOJASI SU UPELIU, ŠALIM AIS MIŠKO, RAŽELIŲ K. GERVIŲ G.!

– Įregistruoti namo pamatai;

– Elektra;

GYVENAMASIS NAMAS. Yra gautas statybos leidimas bei paruoštas projektas statyti 225,36 kv.m. ploto mūrinį namą su garažu. Naudingas namo plotas – 201,72 kv.m. Namas suprojektuotas dviejų aukštų. Pirmame aukšte numatyta erdvi svetainė, virtuvė, san. mazgas, kambarys, holas, garažas ir terasa. Pirmo aukšto kvadratura – 111,52 kv.m. Antrame namo aukšte keturi erdvūs miegamieji kambariai, drabužinė ir san. mazgas. Antro aukšto kvadratura – 113,84 kv.m. Sklype yra namo pamatai. Galiojantis statybos leidimas!

KOMUNIKACIJOS. Į sklypą atvesta trifazė elektra. Pagal projektą numatytos vietinės komunikacijos – gręžinys, vietiniai valymo įrenginiai.

SKLYPAS. 30,89 a sklypo plotas. Sklypas stačiakampio formos, lygaus reljefo sutvarkytas, prižiūrimas, nėra bereikalingų krūmų. Sklypas sausas, jam atlikti kadastriniai matavimai. Sklypas yra žemės ūkio paskirties.

VIETA. Labai graži ir rami vieta gyventi ar įsirengti vasaros sodybą. Gervių g. Raželių kaimas yra Rokų seniūnijoje, Kauno rajone. Sklypas ribojasi su upeliu Vyčius! Geras ir patogus privažiavimas prie sklypo. Labai patogus susisiekimas su Kauno miestu. Vos 16 km, t.y. 23 minutės iki Kauno centro. Vos 4 km. iki Rokų mikro rajono.

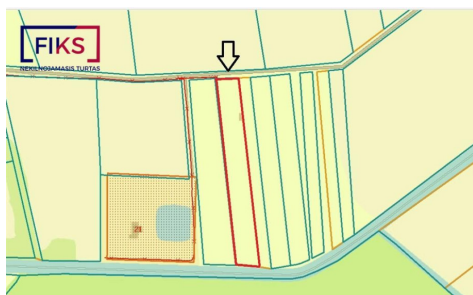
Daugiau informacijos telefonu!

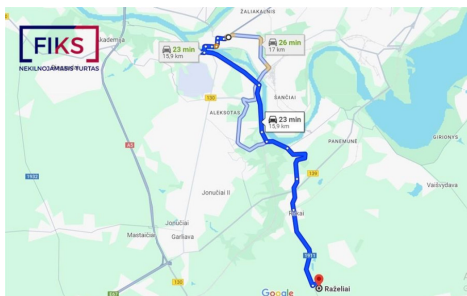
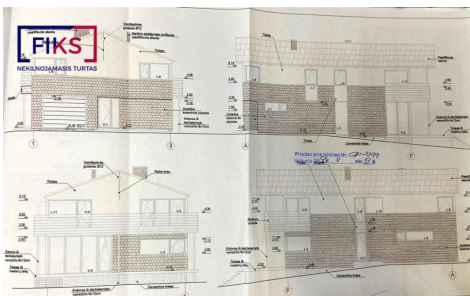
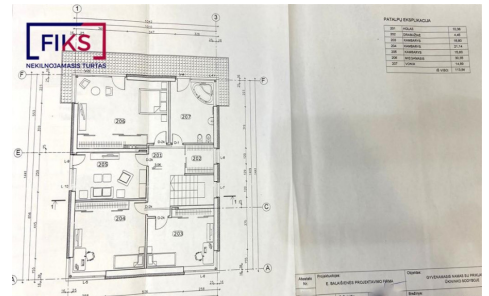
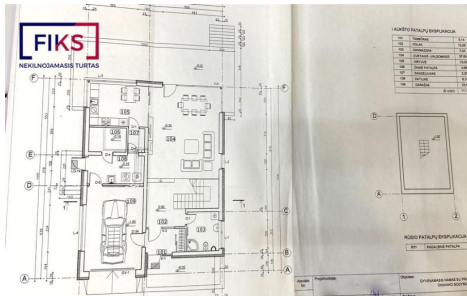
Padėsime Jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai – pasiruošę Jums padėti.

Contact details

Phone number: +370 633 90353

Contact via email: gintare@fiks.lt







FIKS
NEKILNOMAMASIS TURITAS

GINTARĖ KRIUOGAITĖ
NT ekspertė

+370 633 90353
gintare@fiks.lt

www.fiks.lt
Vytauto pr. 93, Kaunas

