



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS GIEDRAIČIŲ G., GAVĖNIŲ K., ŠIRVINTŲ R. SAV., 55.2 A PLOTU

25 500 € (461.96 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

55.20 a

Price: **25 500 € (461.96 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

Parduodamas gyvenamosios paskirties sklypas Gavėnių kaime, Širvintų rajone – vieta, kurioje gamta kuria jaukumo ir lengvumo pojūtį nuo pirmo žvilgsnio. Dalį sklypo puošia jauni, šviesūs berželiai, kurių lengvai siūbuojančios šakos ir nuolat kintanti šviesos žaismė suteikia aplinkai gyvybės bei išskirtinio charakterio – tai oazė jūsų būsimam poilsiui ar namams. Sklype esanti kūdra dar labiau sustiprina šį pojūtį – tai vieta rytinei kavai su rūku virš vandens ar ramiems vakarams stebint saulėlydį. Ši aplinka idealiai tinka ieškantiems ramybės, įkvėpimo ar tiesiog erdvės sau, kur galima atsikvėpti nuo miesto tempo. Nors čia vyrauja gamtos artumas, vieta išlieka strategiškai patogi – vos už 7 km Širvintos su visa reikalinga infrastruktūra, už 11 km magistralė A2, o Vilniaus vakarinis aplinkkelis pasiekiamas per 41 km. Netoliese, apie 240 metrų, jau įrengta nauja elektros transformatorinė, suteikianti papildomo patogumo planuojant statybas. Tai sklypas, kuriame galima kurti ne tik namus, bet ir gyvenimo ritmą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Dalyje sklypo auga berželiai;
- Yra kūdra;
- Plotas – 55,20 a;
- Paskirtis – vienbučių ir dvibučių namų statybos teritorijos;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Elektros transformatorinė už 240 m.

VIETA:

- Giedraičių g. 15B, Gavėnių k., Širvintų r.;
- Iki gero kelio (buvęs asfaltuotas) – 130 m;
- Iki Motiejūnų tvenkinio – 250 m;

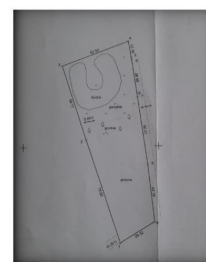
- Iki Širvintų m. – 7 km;
- Iki Širvintų autobusų stoties – 8 km;
- Iki magistralės A2 – 11 km;
- Iki Maišiagalos m.– 25 km;
- Iki Ukmergės m. – 32 km;
- Iki Vilniaus miesto vakarinio aplinkkelio – 41 km.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061140701

Contact via email: vlasta.maslinskiene@capital.lt



Sklypo planas

Plotas - 0,5520 ha
Paskirtis - kita
Naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

