



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS GODLAUKIO K., RASEINIŲ R. SAV., 1465 A PLOTO

50 000 € (34.13 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

1465.00 a

Price:

50 000 € (34.13 €/a)

Status:

Active

Sale or rent

Sale

Additional information

VAIZDINGOJE VIETOJE, ŠALIA RASEINIŲ PARDUODAMAS ŽEMĖS SKLYPAS BESIRIBOJANTIS SU DUBYSOS UPE

Sklypas yra gražiam Dubysos slėnyje, Dubysos regioniniam parke, 12 km nuo Raseinių. Dalis sklypo su mišku yra šlaite, kita dalis horizontali iki upės. Ribojasi su Dubysos upe. Dalis sklypo buvo dirbamas laukas, dabar – pieva, dalinai užžėlusi mišku. Miškas mišrus, likę brandūs, dideli medžiai. Išlikę trobesių pamatai (Namo ir ūkinio pastato).

Sklypas yra itin patrauklioje ir gamtos apsuptyje, todėl tai gali būti tiek puikus pasirinkimas investicijai, tiek vieta, kur galima kurti gyvenamąją ar poilsio teritoriją. Sklypas, ribojantis su upės krantu, gali suteikti daugybę galimybių tiek ekologinėms, tiek ūkinėms veikloms.

Apylinkės: ~ 5 km. iki didžiausio Lietuvoje Lyduvėnų tilto, netoliese Šiluva, Tytuvėnai. Netoli Raseinių, tiesiai prie Dubysos upės. Tai puiki galimybė įsigyti sklypą tiek ūkininkavimui, tiek poilsiui ar gamtos mylėtojams, vertinantiems vandens telkinius ir natūralią aplinką.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Raseinių r. sav., Šiluvos sen., Godlaukio k.;
- Sklypo plotas: 14.65 ha;
- iš jo: ariamos žemės plotas: 6.35 ha;
- miško žemės plotas: 3.5 ha;
- Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.77 ha;
- Vandens telkinių plotas: 100 a.;
- Našumo balas: 29.1;
- Išlikę trobesių pamatai (Namo ir ūkinio pastato);
- Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus.

VIETA

- ~5 km. iki didžiausio Lietuvoje Lyduvėnų tilto, netoliese Šiluva, Tytuvėnai.

Phone number: +37060084306
Contact via email: asta.katkauskiene@capitalrealty.com





CAPITAL
CENTRAS

Asta Katkauskienė

DIAMOND CLUB

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

asta.katkauskienė@capital.lt
+370 600 84306