



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS GRIŪČIŲ K., 327 A PLOTU

45 000 € (137.61 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

327.00 a

Price:	45 000 € (137.61 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional information

Parduodamas sklypas prie Nemeikščių tvenkinio, Utenos priemiestyje, Griūčių kaime

* bendras plotas 3,27 ha, jis susideda iš dviejų sklypų – 2,46 ha ir 0,81ha, kuriuos skiria servitutinis keliukas

* sklypas tiesiogiai ribojasi su Nemeikščių tvenkinio pakrante 64 m

* sklype galima statyba, kadangi yra įregistruotas senas pastatas

* yra atvesta trifazė elektra

* šalia pastato yra didelis tvenkinys

* sklype yra apie 1,5 – 2 ha brandaus miško, kuriame galima suformuoti gražų nuosavą parką

* ypatingai graži vieta – sklypas prasideda nuo aukštos kalvos ir žemėjančiai driekiasi į tvenkinio pusę, todėl atsiveria įspūdinga erdvinė apylinkių panorama

* dėka įdomaus natūralaus reljefo bei didelio sklypo ploto, vietovė pakankamai uždara ir privati, aplinkui miškai tik už kelių šimtų metrų yra du kaimynai.

* tai sklypas norintiems privatumo, grožėtis puikiu gamtos kraštovaizdžiu bei susikurti kokybišką gyvenimą gamtos apsuptyje prie labai populiarus ir mėgstamo Nemeikščių tvenkinio, nes vieta puikiai tinkama tiek poilsinės sodybos įkūrimui, tiek ir pastoviam gyvenimui

* atlikti sklypo kadastriniai (geodeziniai) matavimai

* privažiavimas iki sklypo nuo prižiūrimo žvyrkelio apie 400m

* iki Utenos tik apie 5 km.

Kaina: 45 000 EUR

Contact details

Phone number: +37060377699

Contact via email: valentinas.karvelis@inreal.lt



