



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS GRUČEIKIŲ G.,  
DUMPIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 64.92 A  
PLOTU****150 000 €** (2 310.54 €/a)**MAIN INFORMATION**Area  
**64.92 a**

Price:	<b>150 000 € (2 310.54 €/a)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Sale

**Additional Information**

ŠALIA KLAIPĖDOS, DUMPIŲ K. PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS

RETAS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPO PASIŪLYMAS.

10–15 min. automobiliu nuo Klaipėdos centro, kelios minutės iki pietinio įvažiavimo į Klaipėdą ties Rimkų gyvenvietę. Tiek truktumėte pasiekti parduodamą sklypą. Sklypui padarytas detalusis planas, kas leis išvengti papildomų kaštų ir laiko, norint pradėti naują veiklą. Šalia – jau savo veiklą vykdančios kiti verslo subjektai. Patogus privažiuojimas, 65 arų teritorija tinkama įvairios veiklos pradžia. Atsižvelgiant į dabartinės komercinių paskirčių sklypų pasiūlą, objekto kaina – konkurencinga ir patraukli.

Sklypo teritorija ateityje taps dar patrauklesne, nes Klaipėdos miesto plėtros plane, ši zona patenka į planuojamo tiesti Klaipėdos aplinkelio teritoriją. Tai dar labiau pagerins susisiekimą su parduodamu sklypu, taipogi išaugins pravažiuojančio transporto srautus ir matomumą.

Dėl detalesnės informacijos kreiptis mob: +37060055274

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Klaipėdos r., Dumpių k., Gručeikių g. 5
- Kaina: 150 000 eur
- Bendras sklypo plotas: 64.92 a
- Pastatai: nėra
- Sklypo paskirtis: KOMERCINĖ

PRIVAŽIAVIMAS:

Šalia kelio KLAIPĖDA-ŠILUTĖ.

PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ Virginijų Venckauską  
+37060055274 arba el. paštu: virginijus.venckauskas@capital.lt

Visa pagalba dėl turto vertinimo, paskolų gavimo, dokumentų suruošimo sandoriui. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 600 55274

Contact via email: [virginijus.venckauskas@capital.lt](mailto:virginijus.venckauskas@capital.lt)





A business card for Virginijus Venckauskas, a real estate broker. The card features a black background with a white silhouette of a man in a suit with his arms crossed. In the top left corner, there is a logo for 'CAPITAL KLAIPEDA' with a house icon. The name 'Virginijus Venckauskas' is written in a white, elegant script font. Below the name, the text 'Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!' is written in a white sans-serif font. At the bottom, contact information is provided: a phone number '+370 (600) 55 274', an email address 'virginijus.venckauskas@capital.lt', and a website 'www.capital.lt'.

 **CAPITAL**  
KLAIPEDA

*Virginijus Venckauskas*

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

+370 (600) 55 274  
[virginijus.venckauskas@capital.lt](mailto:virginijus.venckauskas@capital.lt)  
[www.capital.lt](http://www.capital.lt)