



SALE

## PARDUODAMAS SKLYPAS JIESIOS G., ILGAKIEMIO K., KAUNO R. SAV., 42.58 A PLOTU

**59 999 €** (1 409.09 €/a)

### MAIN INFORMATION

Area

42.58 a

Price:	<b>59 999 € (1 409.09 €/a)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Sale

### Additional Information

SVAJOJOTE GYVENTI ANT TVENKINIO KRANTO – JUMS PASISEKĖ !!!  
PARDUODAMI DU SKLYPAI SU TVENKINIU ILGAKIEMYJE.

ILGAKIEMIS TAI VIETA, KURI SIEJASI SU RAMYBE. TVARKINGA, SAUGI KAIMYNYSTĖ, NAUJOS STATYBOS NAMAI,  
IŠVYSTYTA INFRASTRUKTŪRA, NETOLIESE DARŽELIAI, MOKYKLOS, PARDUOTUVĖS, SPORTO KLUBAI.  
IKI KAUNO CENTRO – TIK 20 MINUČIŲ AUTOMOBILIU.

SKLYPAI PARDUODAMI KARTU.

SKLYPO, KURIO PLOTAS 18,96 a. PASKIRTIS YRA NAMŲ VALDA, SKLYPO SU TVENKINIU, KURIO PLOTAS 23,62 SKLYPO –  
ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIS.

ERDVUS SKLYPAS SUTEIKIA GALIMYBĘ PASISTATYTI SAVO SVAJONIŲ BŪSTĄ IR ĮRENGTI TERASĄ AR POILSIO  
ZONĄ PRIE TVENKINIO.

TYLA, PRIVATUMAS IR GAMTA – VISA TAI, KO DAŽNAM ŽMOGUI TRŪKSTA GYVENANT MIESTE.

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. +370 664 89 777

[www.BrokerisCeslovas.lt](http://www.BrokerisCeslovas.lt)

BENDRA INFORMACIJA:

- Kadastriniai matavimai;
- Vienbučių – dvibučių paskirtis;

- Išduotos elektros prisijungimo sąlygos (7kw trifazis);
- Išduotos vandens ir nuotekų sąlygos;
- Sklypų plotas: 42.58 a;
- Namų valda - 18.96 a;
- Žemės ūkio 23.62 a;

PRIVALUMAI:

- Vaizdinga vieta;
- Didelė teritorija, du sklypai parduodami kartu;
- Kampinis sklypas;
- Galimybė pasistatyti savo svajonių namus;
- Tvarkingi kaimynai;
- Saugi ir rami kaimynystė;
- Tvenkinys sklype;
- Iki Kauno centro tik 15–20 min. automobiliu;

Kreipkitės tel.

+370 664 89 777

Jūsų NT ekspertas, Česlovas

Geriausias NT brokeris Kaune 2024 m., 2023 m., 2022 m., 2021 m., 2020 m

[www.BrokerisCeslovas.lt](http://www.BrokerisCeslovas.lt)

---

Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais - drąsiai skambinkite - padėsiu Jums visada!

[www.BrokerisCeslovas.lt](http://www.BrokerisCeslovas.lt)

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 664 89 777

Contact via email: [ceslovas.savickas@capital.lt](mailto:ceslovas.savickas@capital.lt)





**ČESLOVAS SAVICKAS**  
Sertifikuotas  
NT Ekspertas - TOP brokeris

*Tikra ir nuoširdi pagalba visais NT klausimais!  
Kreipkitės – Padėsiu!*

+ 370 60 55 66 25

[www.BrokerisCeslovas.lt](http://www.BrokerisCeslovas.lt)



**ČESLOVAS SAVICKAS**  
Sertifikuotas  
NT Ekspertas - TOP brokeris

*Tikra ir nuoširdi pagalba visais NT klausimais!  
Kreipkitės – Padėsiu!*

+ 370 60 55 66 25

[www.BrokerisCeslovas.lt](http://www.BrokerisCeslovas.lt)

