



SALE

# **PARDUODAMAS SKLYPAS KARELŲ G., KALNĖNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 8.12 A PLOTO**

**99 000 €** (12 192.12 €/a)

## **MAIN INFORMATION**

Area  
**8.12 a**

Price: **99 000 € (12 192.12 €/a)**  
Status: Active  
Sale or rent: Sale

## **Additional information**

PARDUODAMAS SKLYPAS VILNIUJE, KALNĖNUOSE – KARELŲ G.

=====

Parduodamas 8,12 arų namų valdos sklypas viename iš sparčiausiai augančių Vilniaus mikrorajonų – Kalnėnuose, Karelų gatvėje. Tai puikus pasirinkimas tiek gyvenamojo namo statybai, tiek investicijai.

=====

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Karelų g., Kalnėnai, Vilnius

Plotas: 8,12 a

Paskirtis: mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba (namų valda)

Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

=====

SKLYPO PRIVALUMAI:

Sklypas taisyklingos formos, lygus, patogus projektuoti

Rami ir tvarkinga kaimynystė – aplink naujos statybos individualūs namai

Asfaltuotas privažiavimas beveik iki pat sklypo

Visos miesto komunikacijos šalia sklypo: elektra, vandentiekis, nuotekos, dujos

Galimybė statyti vienbutį arba dvibutį namą

Tinkamas investicijai – didelė paklausa šiame rajone

=====

#### SUSISIEKIMAS IR INFRASTRUKTŪRA:

Iki Vilniaus centro ~9 km

Iki artimiausios viešojo transporto stotelės ~500 m

Netoliese – darželiai, mokyklos, prekybos centrai (IKI, Maxima, Pupa)

Patogus išvažiavimas į Minsko pl. bei pietinį aplinkelį

Netoliese žalieji plotai ir Pavilnių regioninis parkas – ideali vieta poilsiui gamtoje

=====

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į BROKERĘ MEIDĄ ŠABŪNIENĘ.

+370 682 82088 arba meida.sabuniene@capital.lt

Padedam gauti banko paskolą.

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

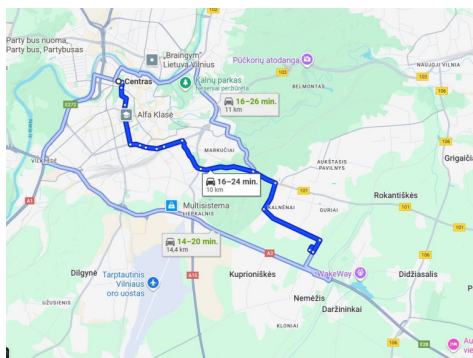
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 682 82088

Contact via email: [meida.sabuniene@capitalrealty.com](mailto:meida.sabuniene@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
TOP

*Meida Šabunienė*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

meida.sabuniene@capital.lt  
+370 682 82088  
www.capital.lt