



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS KELMIJOS SODŲ  
34-OJI G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
8.66 A PLOTO****26 000 €** (3 002.31 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

**8.66 a**

Price:	<b>26 000 € (3 002.31 €/a)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Sale

**Additional Information**

Vilniuje, Kelmijos sodų 34-oje g. parduodamas 8,66 a sodo sklypas greta miško ir tvenkinio.

**BENDRA INFORMACIJA**

\* Adresas: Vilnius, Kelmijos sodų g. 34 - 29;

\* Sklypo plotas: 8,66 a,

\* Sklypų paskirtis: sodų;

\* Matavimai: kadastriniai;

**PRIVAŽIAVIMAS**

\* 400 m neasfaltuoto kelio;

**PRIVALUMAI**

\* Šalia sklypo eina elektros linija;

\* Tvenkinys už 60 m;

\* Aplinkui nemažai pastoviai gyvenančių žmonių;

\* Šalia miško;

\* Sklype yra namelis įrankiams;

#### ATSTUMAI

\* iki Salininkų centro 3 km;

\* iki Vilniaus centro: 13 km

#### DĖMESIO!

Statinių su pamatais (namas ar sodo namas) statyti negalima, nes visi Kelmijos sodai patenka į dujotiekio apsauginę zoną. Buvo kalbėta su dujų tarnyba – jų ateities planuose yra galimybė ateityje leisti statytis (neaišku tiksliai kada).

Domina šis sklypas? O gal norite parduoti savo sklypą, butą, namą ar sodybą? Pasikalbėkime – NT brokeris–ekspertas Artūras Žalkauskas

[www.brokerisarturas.lt](http://www.brokerisarturas.lt)

## Contact details

Phone number: +370 687 41112

Contact via email: [arturas.zalkauskas@vilniausturtas.lt](mailto:arturas.zalkauskas@vilniausturtas.lt)

