



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS KERNAVĖS G., PŪSTALAUKIO K., VILNIAUS R. SAV., 18.05 A PLOTŲ

55 000 € (3 047.09 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

18.05 a

Price: **55 000 € (3 047.09 €/a)**

Status: Aktyvus

Sale or rent: Pardavimas

Additional information

Parduodamas NAMŲ VALDOS sklypas su STATYBOS LEIDIMU IR PROJEKTU viebučiam namui ir ūkiniam pastatui (pirtis su svečių kambariu, poilsio ar kt). Puiki vieta su gražiu kraštovazdžiu ir natūraliai susiformavusiu reljefu. Privatumas ir gamta naujai besikuriančioje gyvenvietėje išskirtiniai šios vietovės akcentai ieškantiems ramybės ir nenustolstant nuo miesto!

PRIVALUMAI

- ~ 490 m iki asfaltuoto kelio (naujas asfaltas)
- ~8 km iki Pilaitės, 15 km iki miesto centro
- ~ Servitutinis įvažiavimas į sklypą
- ~ Gretimi sklypai parduoti, ruošiamasi statyboms
- ~ Geodezinė nuotrauka
- ~ Sąlygos elektros prisijungimui
- ~Geologiniai tyrimai
- ~ Vieno aukšto namas

INFORMACIJA APIE SKLYPĄ

- Vieta – Kernavės g. 54A, Pūstalaukis, Zujūnų sen. Vilniaus raj.
- Plotas – 18,05 kv.m
- Paskirtis – namų valda
- Suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Projektas patvirtintas 2023 m

– Sklypo bendras užstatymo plotas 264 kv.m

- Namų plotas 117,81 kv.m
- Pastato aukštis – 6,23 m
- Pagalbinio pastato plotas 79:34 kv.m
- 4 kambarių, mūrinis
- ~A++ ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖS

ATSTUMAI

- ~ 15 km iki Vilniaus centro
- ~ 5 km iki Zujūnų
- ~ 8 km iki Pilaitės

Mokyklos

- ~2.8 km Viešosios įstaigos "Vilniaus Valdorfo mokykla" "Žaliasis" filialas
- ~3.6 km Vilniaus r. Zujūnų gimnazijos Čekoniškių pagrindinio ugdymo skyrius
- ~3.8 km Vilniaus r. Avižienių gimnazija

Darželiai

- ~2.5 km Bukiškio progimnazijos Avižienių ikimokyklinio ugdymo skyrius
- ~3.6 km Vilniaus r. Avižienių vaikų lopšelis–darželis
- ~3.6 km Buivydiškių pagrindinės mokyklos Čekoniškių ikimokyklinio ugdymo skyrius

Parduotuvės

- ~3.7 km „Iki“ Sudervės g. 17a
- ~3.9 km „Rimi“ „Rimi Zujūnai“, Žirgų g. 24, Antezeriai, Vilnius
- ~3.9 km „Iki“ Žalioji g. 22A, Antezerių km.

Pūstalaukis – kaimas Vilniaus rajone, 5 km į pietryčius nuo Sudervės, prie Čekonės upelio ir Medžiakalnio geomorfologinio draustinio

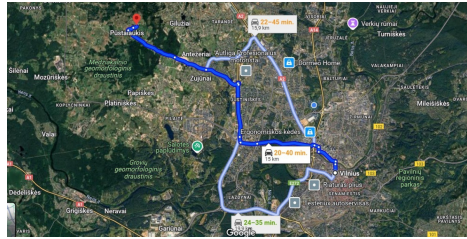
Daugiau informacijos telefonu! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: 862041023

Contact via email: inga.butkute@capitalrealty.com





CAPITAL
PRO

Inga Butkutė

Galiu būti Jūsų asmeninė
NT brokerė!

+370 620 41023
inga.butkute@capital.lt
www.capital.lt