



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS KNYGNEŠIŲ G.,
PILAITĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
25.75 A PLOTO****162 000 €** (6 291.26 €/a)**MAIN INFORMATION**Area
25.75 a

| | |
|--------------|---------------------------------|
| Price: | 162 000 € (6 291.26 €/a) |
| Status: | Active |
| Sale or rent | Sale |

Additional Information**PARDUODAMAS ERDVUS 25,75 A ŽEMĖS SKLYPAS PILAITĖJE, RAMIOJE GYVENAMŲJŲ NAMŲ GYVENVIETĖJE**

Parduodamas 25,75 arų žemės sklypas Vilniuje, Pilaitėje – vietoje, kur miesto patogumas susilieja su gamtos ramybe. Sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, todėl tai puiki vieta tiek individualaus namo, tiek dvibučio gyvenamojo namo statyboms. Tai sklypas tiems, kurie ieško daugiau erdvės, privatumo ir nori kurti namus jau susiformavusioje, ramioje individualių namų kaimynystėje.

Aplink – žaluma, miško masyvai ir gamta. Sklypas įsikūręs atokiau nuo intensyvaus miesto šurmulio, tačiau kasdieniai patogumai pasiekiami vos per kelias minutes – parduotuvės, kavinės, sporto klubas, ugdymo įstaigos ir visa Pilaitės infrastruktūra yra netoliese.

Tai puikus pasirinkimas norintiems gyventi Vilniaus mieste, tačiau kasdien jausti daugiau gamtos, erdvės ir privatumo.

PRIVALUMAI

Erdvus 25,75 a žemės sklypas Vilniaus mieste, Pilaitėje;

Rami, jauki individualių namų kaimynystė;

Aplink daug žalumos, netoliese miško masyvai;

Patogi sklypo vieta – iki asfalto apie 150 m;

Iki artimiausių parduotuvių ir paslaugų Pilaitėje – apie 10 min automobiliu;

Vos kelių minučių atstumu pasiekiamos parduotuvės, mokyklos, darželiai ir visa reikiama infrastruktūra;

Vos 3 km (5 min. automobiliu) iki Gelūžės ežero;

Patogus susisiekimas su Pilaitės prospektu ir kitomis Vilniaus miesto dalimis;

Tvarkinga ir besivystanti individualių namų aplinka;

Sklypas tinkamas ieškantiems daugiau privatumo ir erdvės būsimam namui;

Puikus balansas tarp miesto infrastruktūros ir gamtos ramybės.

BENDRA INFORMACIJA

- Vieta: Knygnešių g. 11, Vilnius;
- Sklypo plotas: 25,75 a;
- Paskirtis: namų valda (Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos)
- Aplinka: individualių gyvenamųjų namų kaimynystė, gamta;
- Atstumas iki Pilaitės centro / parduotuvių: apie 5,6–6,2 km, apie 10–12 min automobiliu.

Pilaitė – vienas sparčiai augančių ir patogiausiai išvystytų Vilniaus rajonų, vertinamas dėl gamtos artumo, ežerų, miškų ir patogios kasdienės infrastruktūros. Čia lengva suderinti ramesnį gyvenimo ritmą su miesto teikiama patogumais.

Vos per maždaug 10 minučių automobiliu pasieksite Pilaitėje esančias parduotuves, kavines, sporto klubus, viešojo transporto stoteles ir kitas kasdien reikalingas paslaugas.

Ši vieta ypač tiks tiems, kurie nori gyventi individualių namų aplinkoje, apsuptoje žalumos, tačiau nenutolti nuo miesto ritmo. Čia galima susikurti namus, į kuriuos gera grįžti po dienos darbų – ramiai, erdviai ir arčiau gamtos.

PARDAVĖJAI, norite parduodate panašų objektą? Skambinkite – susitarsime dėl Jūsų NT apžiūros ir pardavimo!

Skambinti galite Jums patogiu laiku. Nepavykus prisiskambinti, rašykite sms – perskambinsiu.

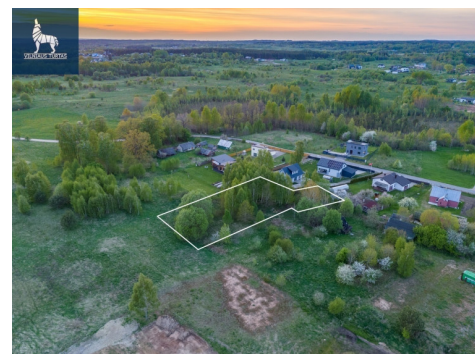
UAB "Vilniaus Turtas"

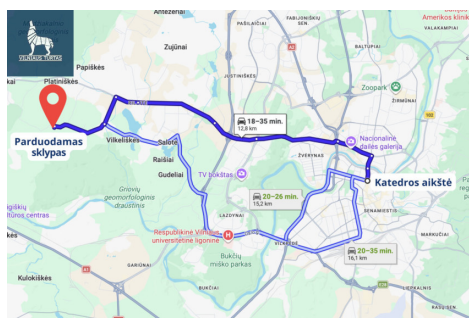
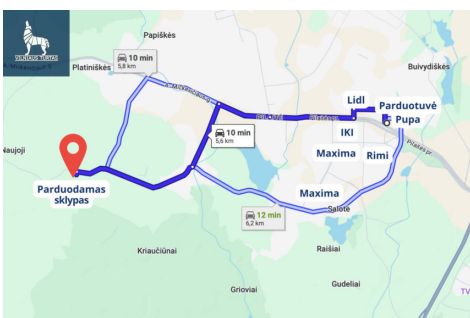
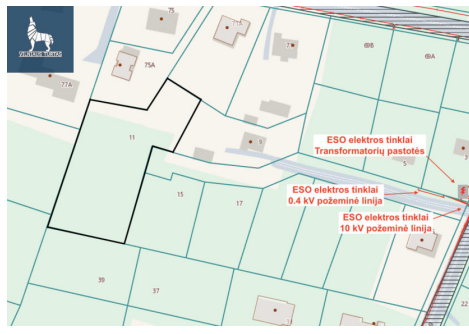
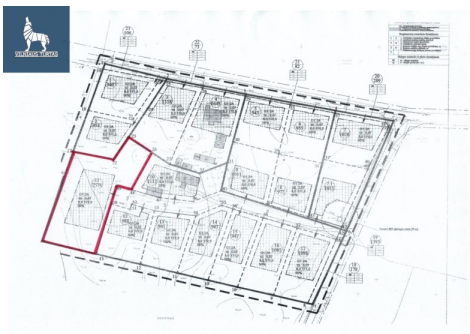
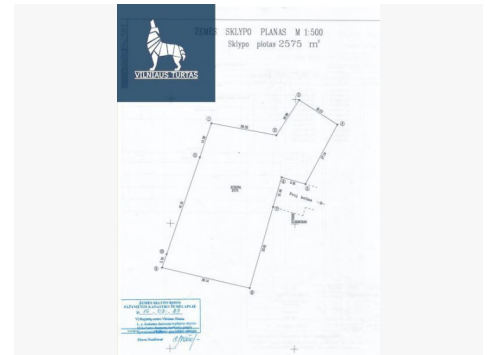
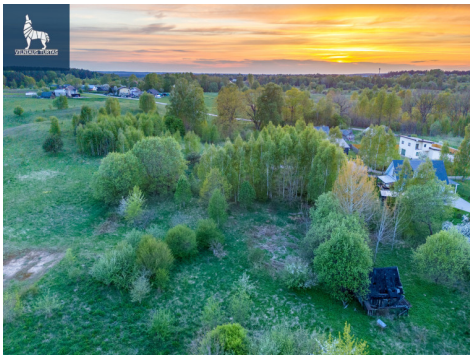
www.vilniaus-turtas.lt

Contact details

Phone number: +370 677 44 024

Contact via email: eugenius@vilniausturtas.lt





Eugenius Zacharevič
NT brokeris

Svarstote apie būsto/sklypo pardavimą?

Tačiau: - Nežinote, nuo ko pradėti?
- Trūksta informacijos?
- Neturite laiko?

Patikėkite šiuos rūpesčius man!

+370 677 64 024
eugenius.zac@gmail.com
www.eugenius.lt
@eugenius_nt