



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS LABANORO G.,
ANTAKALNIS, 57.56 A PLOT****79 000 €** (1 372.48 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

57.56 a

Price:

79 000 € (1 372.48 €/a)

Status:

Aktyvus

Sale or rent

Pardavimas

Additional information

For sale: a countryside homestead in Utena district, Saldutiškis eldership, Antakalnis village, surrounded by the beautiful nature of Aukštaitija and only 150 meters from the lake.

The property includes a 78.70 sq. m house, a 0.58 ha land plot, and additional buildings (barn, storage, sauna, etc.).

Features include a 20 kW three-phase electricity connection, 1.5 kW solar panels, solid fuel heating, two stoves, two cellars/shelters, a registered pond, and a stream flowing through the property.

A perfect place for living, relaxation, or rural tourism investment in one of Lithuania's most scenic lake regions.

Please contact me for more information!

Ieškote vietos poilsiui, gyvenimui ar investicijai gamtos apsuptyje?

Ši sodyba (Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Antakalnio k., Labanoro g.) – puikus pasirinkimas vertinantiems ramybę, ežerus ir tikrą Aukštaitijos gamtos grožį.

Utenos kraštas garsėja savo švariais ežerais, miškais bei išskirtine aplinka poilsiui visais metų laikais.

Vos už 150 metrų – ežeras, aplink gausu žalumos, o per patį sklypą teka upelis, suteikiantis sklypui ypatingo jaukumo ir privatumo.

Video: <https://youtu.be/dOdSks-RFco?si=JTfW1oErFkIsUnZW>

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 78.70 kv. m.
- Sklypo plotas – 0,58 ha.
- Kiti statiniai (tvartas, sandėlis, pirtis ir kt.).

PRIVALUMAI

- 20 kW trifazis elektros įvadas
- Saulės baterijos (1,5 kW)
- Kietojo kuro šildymas
- Dvi krosnys
- Du rūšiai (priedangos)
- Registruotas prūdas
- Per sklypą teka upelis
- Yra servitutinis kelias iki ežero

Tai vieta, kur galima mėgautis tyla, gamta ir tikru poilsiu nuo miesto šurmulio.

Utenos regionas itin vertinamas dėl gausybės ežerų, miškų, puikių žvejybos, poilsio ir aktyvaus laisvalaikio galimybių.

Puikiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek savaitgalio poilsiui ar kaimo turizmo veiklai.

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

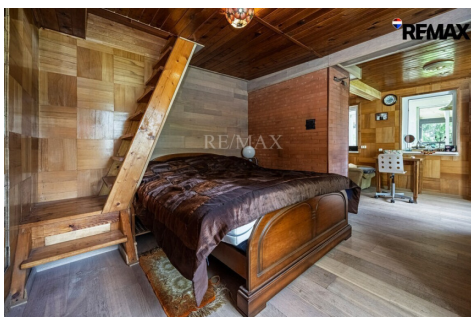
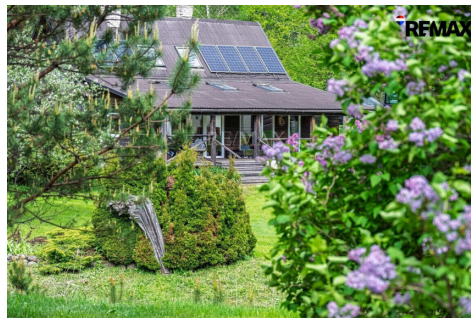
NT brokeris Ričardas Sablovskis

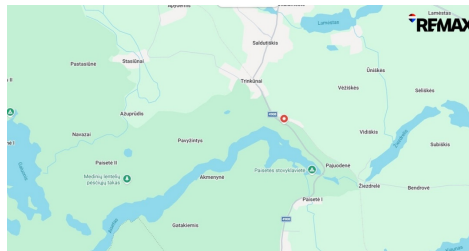
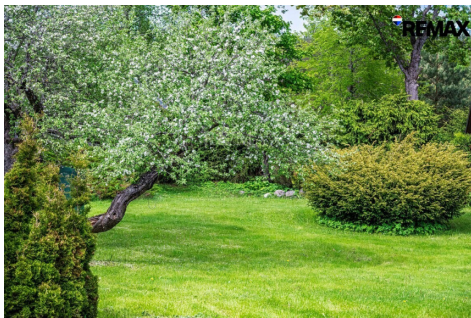
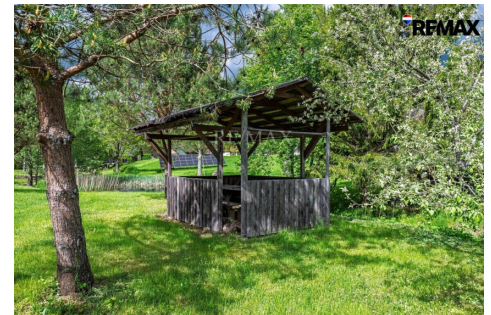
REMAX Future

Contact details

Phone number: +37065057965

Contact via email: ricardas.sablovskis@remax.lt





Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Lauksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis

NT brokeris

+370 650 57 965
ricardas.sablovskis@remax.lt