



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS LAZDYNŲ G.,  
VOSYLIUKŲ K., 8.04 A PLOTO****32 000 €** (3 980.10 €/a)**MAIN INFORMATION**Area  
**8.04 a**

|              |                                |
|--------------|--------------------------------|
| Price:       | <b>32 000 € (3 980.10 €/a)</b> |
| Status:      | Active                         |
| Sale or rent | Sale                           |
| Features:    | Electricity                    |

**Additional information**

ERDVUS SKLYPAS JŪSŲ NUOSAVAI POILSIO OAZEI AR NUOLATINEI GYVENAMAI VIETAI ITIN VAIZDINGOJE VIETOJE, GRETA NERIES UPĖS VINGIO.

**BENDRA INFORMACIJA:**

Adresas – Lazdynų gatvė, Vosyliukų k., Trakų r.;

Sklypo plotas – 8.04 arai;

Sklypo paskirtis – mėgėjų sodo;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;

Elektra – gretimuose sklypuose.

**PRIVALUMAI:**

- Puikus pasirinkimas ieškantiems nuosavos poilsio oazės ar norintiems pasistatyti gyvenamąjį namą vaizdingos gamtos apsuptyje.
- Čia kasdieną gaivus ošiančio pušyno oras ir užtikrinta ramybė.
- Sklypas erdvus, lygaus reljefo – daug erdvės Jūsų poilsiui bei hobiams.

- Sklype šiuo metu pastatytas šiltnamis, auga vaismedžiai.
- Aplinkiniuose sklypuose atvesti elektros tinklai.
- Patogus privažiavimo kelias iki pat sklypo ribos.
- Sklypas kvartalo pabaigoje, tad itin nedidelis pravažiuojančių automobilių srautas.
- Aplink įsikūrusi nuolat gyvenanti kaimynystė, statomi nauji gyvenamieji namai.
- Nedidelė gyvenvietė įsikūrusi vaizdingos gamtos apsuptyje, kurią supą Panerių miškas. Gyvenvietėje telkšo tvenkiniai, Vosiliukų malūno tvenkinys. Pašonėje, už 400 metrų vingiuoja Neries upė.
- Patogus ir greitas susisiekimas su Vilniaus miestu ir Grigiškėmis, kuriame rasite visus reikalingus objektus, o iki Vilniaus miesto centro keliausite vos 20 minučių.

#### ATSTUMAI:

- ~2.5 km iki maisto prekių parduotuvės;
- ~5.9 km iki viešojo transporto stotelės "Vokės sodai";
- ~7 km iki Grigiškių miesto, kuriame įsikūrę prekybos centrai, mokymo įstaigos bet kurio amžiaus vaikams, gydymo įstaiga;
- ~12 km iki Vilniaus miesto.

NT brokeris DARJUŠ URBANOVIČ. Tel. Nr. +370 626 59 124; Apie mane: [www.vilniusntbrokeris.lt](http://www.vilniusntbrokeris.lt)

PIRKĖJAMS nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysim išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: SEB, Luminor, Swedbank.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

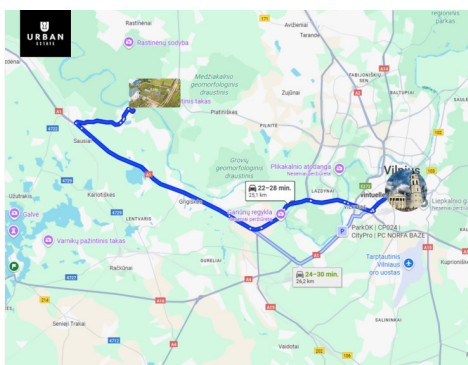
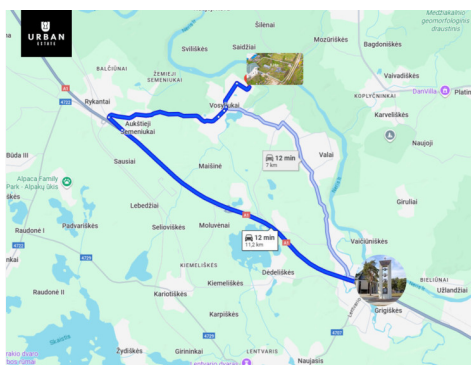
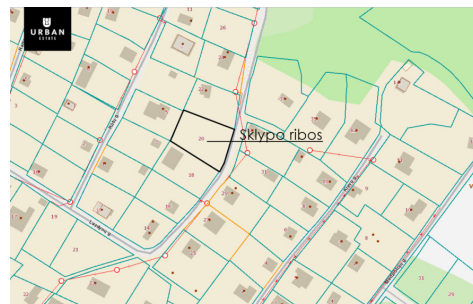
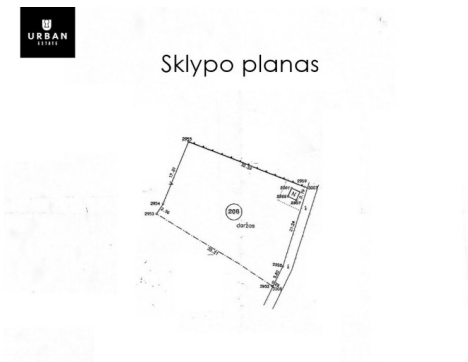
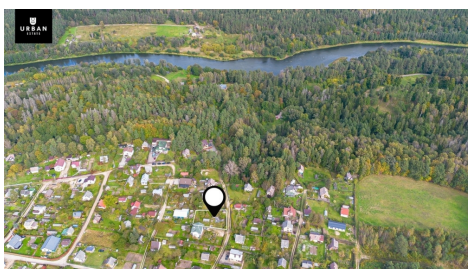
NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

Galite skambinti ir savaitgaliais!

## Contact details

Phone number: +370 626 59124

Contact via email: [darjus@urbanestate.lt](mailto:darjus@urbanestate.lt)



**SVARSTOTE PARDUOTI NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ? KREIPKITĖS!**

Galime pasiūlyti Jūsų turą savo klientams ir iš karto nupirkti!

**DARJUS URBANOVIČ**  
+370 626 59 124  
darjus@urbanestate.lt  
www.vilniusntbrokeris.lt

**URBAN ESTATE**