



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS MAUMEDŽIO G., STAŠKŪNIŠKIS, 573.58 A PLOTO

99 000 € (172.60 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

573.58 a

Price:	99 000 € (172.60 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional information

ERDVUS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS SU TVENKINIAIS IR MIŠKELIU ŠIRVINTŲ R.

PRIVALUMAI:

- Erdvus žemės sklypas gali būti pritaikytas įvairiai veiklai: rekreacijai, sodybai, dalinant sklypą į kelis.
- Sklype yra tvenkinių, brandžių medžių dalis.
- Iki sklypo atvesti elektros tinklai.
- Sklypas supa istorinį Zibalų gyvenvietės dvarą.
- Aplink sklypą yra dirbami žemės plotai, pavienės sodybos.
- Mažiau nei už kilometro įsikūrusi Zibalų gyvenvietė, kurioje rasite maisto prekių parduotuvę, viešojo transporto stotelę.
- Iki Širvintų miesto vos 7 km.
- Patogus susisiekimas su Ukmergės, Molėtų ir Vilniaus miestais.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Staškūniškio k., Širvintų r.;

Sklypo paskirtis – Žemės ūkio;

Sklypo plotas – 5.4538 ha;

Naudmenų plotas viso – 1.828 ha;

iš jo: sodų plotas – 0.6565 ha;

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas – 1.1715 ha;

Užstatyta teritorija – 0.043 ha;

Vandens telkinių plotas – 0.5838 ha;

Kitos žemės plotas – 2.999 ha;

Našumo balas – 49.1;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;

Už keliuko 28.2 žemės ūkio paskirties sklypas, kurį apima tvenkinys.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra – pro sklypą praeina elektros oro linija.

NUORODOS Į VIETĄ:

Google maps – <https://maps.app.goo.gl/Dutu1S32WGbFF7qa6>

ATSTUMAI:

~0.6 km iki viešojo transporto stotelės;

~0.6 km iki Zibalų gyvenvietės;

~0.8 km iki maisto prekių parduotuvės KOOPS;

~7 km iki Širvintų miesto.

Jūsų NT Brokeris Edvardas Griškevič, daugiau apie mane ntbrokerisedvardas.lt

PIRKĖJAI, kreipkitės, visada rasiu Jums laiko, atsakysiu į rūpimus klausimus ir suteiksiu daugiau informacijos.

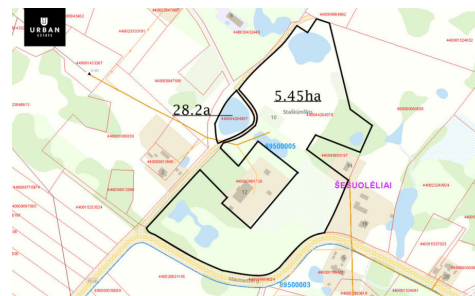
PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

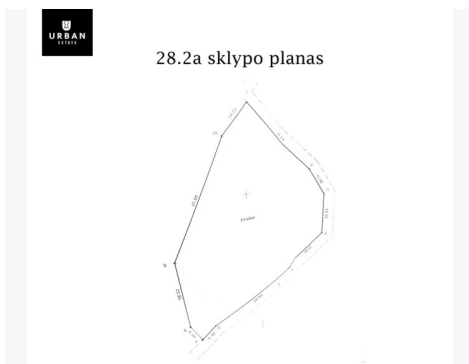
Contact details

Phone number: +37064808069

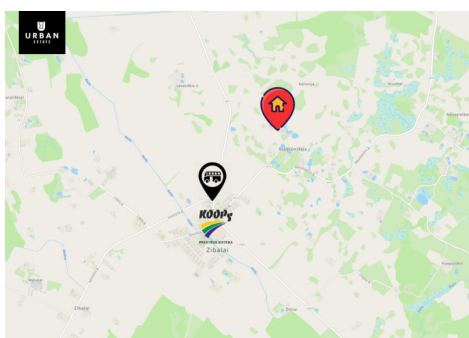
Contact via email: edvardas.griskevic@urbanestate.lt



5.45 ha sklypo planas



28.2a sklypo planas



Svarstote parduoti
savo Nekilnojamąjį
turtą?
Ar ieškote išsvajotų
namų?
O gal tiesiog iškilo
neatsakytų klausimų?

Esu tam, kad
Jums padėčiau!

Edvardas Griškevič
VISOS NEKILNOJAMOJO
TURTO PASLAUGOS

+37064808069
WWW.NTSBONEREDUKAVAS.LT
EDVARDAS.GRISKEVIC@URBANESTATE.LT