



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS MAZŪRIŠKIŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 11 A PLOTO****62 000 €** (5 636.36 €/a)**MAIN INFORMATION**Area
11.00 a

Price:	62 000 € (5 636.36 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS SKLYPAS SU STATYBOS LEIDIMU
MAZŪRIŠKIUOSE, KLAIPĖDOS RAJ.

Ieškote vietos savo svajonių namams ramioje aplinkoje, tačiau su patogiu susisiekimu su Klaipėda? Šis 11 arų sklypas Mazūriškiuose su 195,97 m² gyvenamojo namo projektu – puikus pasirinkimas vertinantiems modernią architektūrą, erdvę ir patrauklią lokaciją. Išpilti namo pamatai

PAGRINDINĖ INFORMACIJA IR PRIVALUMAI

- Adresas – Mazūriškių k., Liekių g. 5
- Sklypo plotas – 11 aro
- Parengtas ir suderintas 195,97 m² gyvenamojo namo projektas
- Atlikti kadastriniai matavimai

- Paskirtis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija

- Patogus privažiavimas – asfaltuotas kelias, tik nedidelė žvyrkelio atkarpa

PROJEKTUOJAMO NAMO PRIVALUMAI

- Modernus dviejų aukštų namas
- Plokščias stogas
- Fasadas numatytas iš klinkeriož dekoratyvinis tinkas
- Erdvi svetainės ir valgomojo zona
- Darbo arba svečių kambarys pirmame aukšte
- Garažas
- Antrame aukšte keturi miegamieji kambariai, drabužinė, vonios kambarys

LOKACIJA

- Puiki vieta pasivaikščiojimams, poilsiui ar žvejybai
- Patogus išvažiavimas į Palangos plentą per Aukštkiemius
- Greitas susisiekimas su Klaipėda
- Aplink sparčiai besivystanti gyvenamųjų namų kaimynystė

Įvesta elektra – 12 kW

Išduotas statybos leidimas A+ klasės, dviejų aukštų namui

Namo projektas – 195,97 kv. m

Jau išpilti pamatai – taupote laiką ir pinigus!

Numatyti vietiniai inžineriniai sprendimai (komunikacijos)

PAPILDOMOS NAUDOS PIRKĖJUI

Pagalba gaunant finansavimą (SEB, Swedbank, Luminor, Citadele ir kt.)

Turto vertinimo organizavimas

Teisinės konsultacijos

Dokumentų patikra

Pagalba su valstybės parama

Bendradarbiaujame su: SEB, Swedbank, Luminor, Citadele, Memelio taupomąja kasa

Dirbame ir savaitgaliais iš anksto sutartu laiku!

Kontaktai:

Žana

+37063190300

NT brokeriai – UAB „Tikės grupė“

(Pirkėjams taikomas agentūros tarpininkavimo mokestis)

Contact details

Phone number: +37063190300

Contact via email: zana.tikesgrupe@gmail.com

