



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS MEIRIŠKIŲ G.,
ANTAKALNYJE, VILNIUJE, 12.54 A PLOTO****136 000 €** (10 845.30 €/a)**MAIN INFORMATION**Area
12.54 a

Price:	136 000 € (10 845.30 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional Information

NAMŲ VALDOS SKLYPAS SU STATYBOS LEIDIMU IR PARENGTU A++ KLASĖS PROJEKTU ANTAKALNIO PUŠYNO APSUPTYJE

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Meiriškių gatvė, Vilnius;

Sklypo plotas - 12.54 arai;

Sklypo paskirtis - namų valdos;

Sklypo užstatymo intensyvumas - 0,13;

Sklypo užstatymo tankis - 23%;

Sklypui yra gautas statybos leidimas;

Sklypui parengtas vienbučio gyvenamojo namo projektas;

A++ energinės klasės, 1 aukšto, 156,47 kv.m. ploto.

KOMUNIKACIJOS:

Projektuojamas vandentiekio gręžinys ir nuotekos; elektra;

PRIVALUMAI:

- Puikus pasirinkimas ieškantiems itin ramios, vaizdingos vietos savo svajonių namams – jau dabar galite pradėti namų statybas.
- Sklypui yra gautas statybos leidimas ir parengtas dvibučio gyvenamojo namo projektas.
- Sklypas tvarkingas. Suformuotas patogus privažiavimas prie pat sklypo ribos.
- Sklypui paruoštas modernus vieno aukšto A++ gyvenamojo namo projektas.
- Itin nedidelė gyvenamųjų namų gyvenvietė atokioje pušyno apsuptyje.
- Šią vietą pamils kiekvienas – sklypas itin vaizdingoje vietoje. Kvartalą supa Nemenčinės pušynas, pašonėje, už kelių minučių telkšo Balžio, Skarbelio ir Antavilio ežerai, prie kurių įrengti ir paplūdimiai.
- Aplink įsikūrusi bei kuriasi gyvenamųjų namų kaimynystė, draugiška bei puoselėjanti savo aplinką.
- Nors įsikursite ramioje vietoje, tačiau nesijusite atitrūkę nuo civilizacijos, keliaudami link miesto centro pasieksite prekybos centrus, klinikas bei mokyklas.
- Vos 20 minučių kelio ir atsidursite nerūpestingame kultūrinio gyvenimo kūryje – sostinės centre.

INFRASTRUKTŪRA:

- 0.75 km iki viešojo transporto stotelės;
- ~4.4 km iki Antavilių maisto prekių parduotuvės;
- ~6 km iki prekybos centro Norfa XL;
- ~10 km iki The British International School of Vilnius;
- ~15 km iki miesto centro.

NT brokeris DARJUŠ URBANOVIČ. Tel. Nr. +370 626 59 124; Apie mane: www.vilniusntbrokeris.lt

PIRKĖJAMS nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysimė išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: SEB, Luminor, Swedbank.

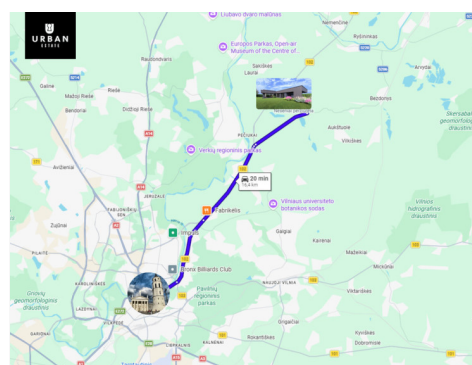
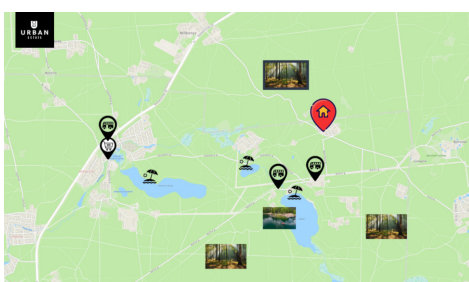
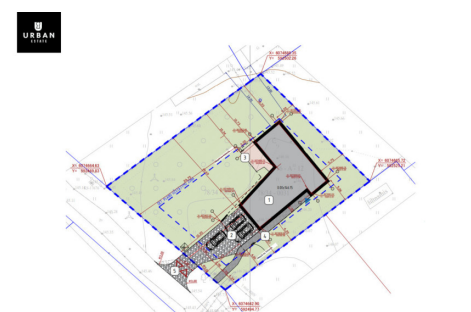
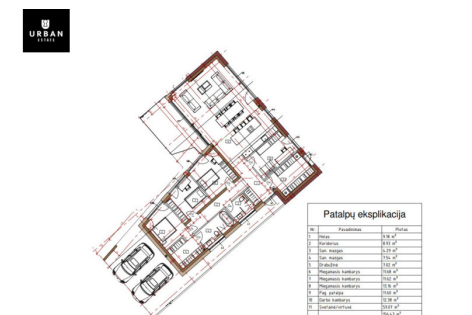
PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

Galite skambinti ir savaitgaliais!

Contact details

Phone number: +370 626 59124
 Contact via email: darjus@urbanestate.lt





URBAN
ESTATE

**SVARSTOTE PARDUOTI
NEKILNOJAMĄJĮ TURŲĄ?
KREIPKITĖS!**

Galime pasiūlyti Jūsų turŲą savo
klientams ir iš karto nupirkti

DARJUS URBANOVIC
+370 626 59 124
darjus@urbanestate.lt
www.vilniusntbrokeris.lt

URBAN
ESTATE