



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS MIŠKO G.,
ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 12.23 A PLOTO****53 500 €** (4 374.49 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

12.23 aPrice: **53 500 € (4 374.49 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

Parduodamas sklypas su namo dalimi Šiauliuose, Medelyno mikrorajone, Miško g. 37C, Šiauliai. Namas yra 1922 m. statybos, 1988 m. rekonstruotas. Bendras namo plotas – 209,67 kv. m. parduodamos dalies – 41,02 kv. m. Parduodamoje dalyje yra 4 patalpos ir tambūras. Reikalingas kapitalinis remontas. Miesto vandentiekis, kanalizacija bei dujos parduodamoje dalyje neįvestos, tačiau linijos yra prie sklypo. Į namą atvesta elektra. Parduodama dalis atskirta nuo kaimynų, yra atskiras įėjimas.

Kartu parduodama sklypo dalis, kurios bendras plotas 12,23 arų. Asfaltuotas privažiavimas. Nustatyta bei įregistruota namo bei sklypo naudojimosi tvarka.

Geras susisiekimas – netoli autobusų stotelės. Sklypas akligatvyje, todėl rami vieta. Šalia teka Šventupio upelis.

Kaina: 53500 eurų.

Turite klausimų? Susisiekite telefonu ar el. paštu, atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016289

NT ekspertė Kristina Gabrienė

Mob. +370-657-57803

El. paštas: kristina.gabriene@savusbustas.lt

Net du kartus daugiau "NT Savas būstas" parduodamų objektų rasite svetainėje: www.savusbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo tipas: medis su karkasu, apmūrytas;
- Statybos metai: 1922 m., rekonstrukcija 1988 m.;
- Bendras parduodamos dalies plotas: 41,02 kv. m.;
- Aukštas: 1;
- Kambarių sk.: 2;
- Sklypo dalies plotas: 12,23 arai;
- Asfaltuotas privažiavimas.

PRIVALUMAI:

- Atskirta nuo kaimynų;
- Nustatyta naudojimosi tvarka;
- Asfaltuota gatvė;
- Patogus susisiekimas.

LOKALIZACIJA:

Autobusų stotelės

~0.17 km J. Šliūpo st.

~0.26 km Klaipėdos st.

Pradinis ugdymas

~0.61 km Šiaulių Medelyno pagrindinė mokykla

Ikimokyklinis ugdymas

~0.48 km Šiaulių lopšelis-darželis "Žilvitis"

Prekybos centras

~0.45 km IKI – BIRUTĖ

Kviečiame apžiūrėti sklypą bei namo dalį Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

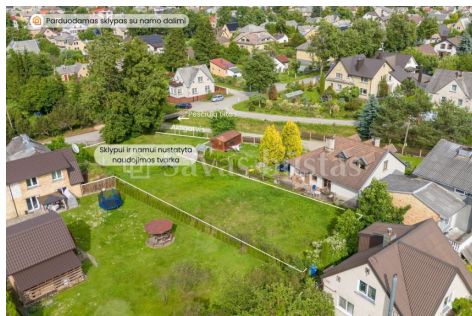
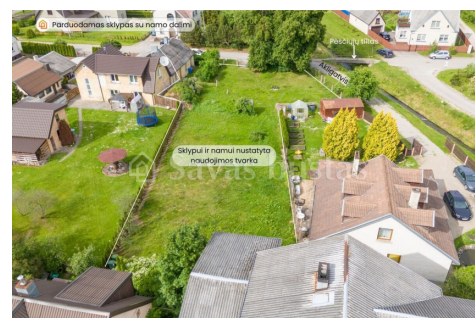
Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt

Contact details

Phone number: 37065757803

Contact via email: kristina.gabriene@savasbustas.lt





KRISTINA GABRIENĖ

NT Ekspertė

- ✓ Perkame butus ir kitą nekilnojamąjį turtą
- ✓ Padedame surasti nekilnusius dokumentus
- ✓ Sutvarkome areštus, skolas
- ✓ Skubus atsiskaitymas

Susisiekite

+370 657 57803
 kristina.gabriene@savabustas.lt
 www.kristinagabriene.lt

Savas būstas

Nekilnojamojo turto bendrovė

Savas būstas

Nekilnojamojo turto bendrovė

Nustatome NT kainą

Padedame parduoti nekilnojamąjį turtą visoje Lietuvoje

Savas būstas

Nekilnojamojo turto bendrovė

NT
SERTIFIKUOTI
BROKERIAI
LNTAA

20 METŲ
RINKOJE