



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS MOKYKLOS G.,
GEISIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 230.32 A
PLOTU****20 900 €** (90.74 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

230.32 aPrice: **20 900 € (90.74 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Features: Asphalt entrance, Near water, Corner plot, Asphalt access, No buildings

Additional Information

ŠALIA ALIEJŪNŲ EŽERO PARDUODAMAS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS.

Netoliese Neries regioninis parkas, Dūkštų ažuolynas, Aliejūnų ežeras ir pažintiniai takai – ideali aplinka ūkininkavimui gamtos apsuptyje.

Puikus pasirinkimas ieškantiems derlingos žemės su infrastruktūra, tinkamos grūdinių kultūrų auginimui ar ilgalaikiai investicijai.

Adresas: Mokyklos g, Geišiškių k., Dūkštų sen., Vilniaus r. sav;

Sklypo plotas: 2,3032 ha;

Našumo balas: 33,3;

Paskirtis: Žemės ūkio.

PRIVALUMAI:

Patogus asfaltuotas privažiavimas;

Elektra šalia sklypo;

Nėra jokių servitutų, einančių per sklypą;

Šiuo metu nuomojamas iki rudens;

Sklypas aktyviai dirbamas – šiuo metu auginami kviečiai;

Tinka grūdinių kultūrų (kviečių, miežių, avižų) auginimui;

Lygus reljefas, palankus žemės ūkio veiklai;

Vos 1,5 km iki Aliejūnų ežero.

Sklypo vieta žemėlapyje:

https://regia.lt/map/regia2?x=559260&y=6080954&scale=2000&text=&sluo_ids=22,251,250,141,142,143,144,145,182,189,191,192

INFRASTRUKTŪRA:

Vilniaus miesto riba – ~23 km (apie 30–35 min. kelio automobiliu);

Geišiškių pagrindinė mokykla – vos 300 m;

Viešojo transporto stotelė "Geišiškės" – apie 400 m;

Artimiausia parduotuvė – apie 1,5 km;

Dūkštų miestelis – 6 km;

Sudervė – apie 10 km.

Norite apžiūrėti? Kyla klausimų? Susisiekite!

NT Brokeris Robertas Pocius

+370 693 24361

robertas.pocius@vilniausturtas.lt

Svarstote apie savo nekilnojamojo turto pardavimą?

Susisiekite – įvertinsime ir pakonsultuosime NEMOKAMAI!

Contact details

Phone number: +370 693 24361

Contact via email: robertas.pocius@vilniausturtas.lt

