



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS NEMEIKŠČIŲ K.,
574 A PLOTO****20 000 €** (34.84 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

574.00 a

Price:	20 000 € (34.84 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional information

Šalia Utenos miesto, Nemeikščių kaime parduodamas didelis, perspektyvus sklypas

* bendras sklypų plotas 5,74 ha, jis susideda iš dviejų besiribojančių sklypų, kurių plotai 3,11ha ir 2,63 ha

* šiuo metu sklypų paskirtis žemės ūkio, tačiau pagal rajono bendrąjį planą sklypai patenka į 2/K funkcinę tvarkymo zoną, kurios vyraujantys specialieji reglamentai yra U.1.1 – Utenos miesto verslo ir gamybos plėtros teritorijos, todėl sklypų paskirtis perspektyvoje bus galima keisti į pramonės, gamybos

* netoli sklypų numatyta Utenos pramonės parko teritorija

* galima privažiavimas nuo aplinkelio arba nuo Nemeikščių kaimo pusės

* pramonės ir gamybos plėtra numatyta nuo Utenos pietrytinio aplinkelio į pietinę pusę, todėl šių sklypų vertė su laiku tik didės

Kaina: 20 000 Eur (1 ha – 3500 Eur)

Contact details

Phone number: +37060377699

Contact via email: valentinas.karvelis@inreal.lt

