



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS NEMĖŽIO MSTL.,
VILNIAUS R. SAV., 104.71 A PLOTO****366 500 €** (3 500.14 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

104.71 a

Price:	366 500 € (3 500.14 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMI DU STRATEGIŠKAI PATRAUKLŪS SKLYPAI NEMEŽIO KAIME, VILNIAUS RAJONE – 35,5 ARŲ IR 69 ARŲ
Šiuo metu abu sklypai yra keičiami į komercinę paskirtį, todėl tai – puiki proga investuotojams bei verslo vystytojams įsigyti patrauklius žemės plotus, turinčius didelį vystymo potencialą. Dėl strategiškai patogios lokacijos, sparčiai besivystančios aplinkos bei augančio verslo poreikio, šie sklypai gali tapti tvirtu pagrindu sėkmingam verslui – nuo prekybos iki logistikos ar kitų komercinių projektų.

SKLYPAI IDEALIAI TINKA:

- Prekybos ar paslaugų centrų statybai;
- Administracinių pastatų ar biurų projektams;
- Sandėliavimo, logistikos ar gamybos paskirties pastatams;
- Kitoms komercinėms veikloms.

KAINA:

- 35,55 arų sklypas – 4 000 Eur/a – 142 200 Eur;
- 69,19 arų sklypas – 4 000 Eur/a – 276 800 Eur;
- Perkant abu sklypus – 3 500 Eur/a – 366 500 Eur;
- Sklypus galima įsigyti kartu arba atskirai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 104,74 a (1,0474 ha);
- Tvarkomas privažiavimo kelias prie 69 arų sklypo;
- Sklypai tinkami įvairios paskirties pastatų statybai – nuo komercinių iki administracinių.

VIETA:

