



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS PANERIUOSE, VILNIUJE, 39.8-110 A PLOTU

159 000 € (3 994.97 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

39.80 a

Price: **159 000 € (3 994.97 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Features: Gas

Additional information

PARDUODAMI KOMERCINĖS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI VILNIUJE

STRATEGINĖ IR PERSPEKTYVI VIETA JŪSŲ VERSLUI – AUGANTI GYVENVIETĖ. ŽEMĖS SKLYPUOSE GALIMA CO-LIVING AR VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES STATYBA, VERSLO CENTRAS, PARDUOTUVĖ, TAIP PAT MIŠRIOS KOMERCINĖS PASKIRTIES PASTATAI. NAUJAI PARENGTAS DETALUSIS PLANAS

BENDRA INFORMACIJA:

- 1 sklypo plotas (0,3980ha) – kaina 159 000 Eur.
- 2 sklypas bendras plotas 0,7020 ha, (0,6937 + 0,0083 ha) – kaina 276 000 Eur.
- Sklypų aro kaina – 4000 Eur. /a
- Adresas – Alsakių g. 36, Vilniaus m.
- Matavimai – kadastriniai atlikti.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: KT (komercinės teritorijos)

Žemės naudojimo būdas: Komercinė paskirtis

Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis – 80%

Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 1.5

Didžiausias leistinas pastatų aukštis (metrai) nuo žemės paviršiaus – 12

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – teritorija patenka į II grupę
- Dujų linija – yra sklype Alsakių g. 38.

SUSISIEKIMAS:

- 350 m iki viešojo transporto stotelės;
- 15 min automobiliu iki Vilniaus miesto centro, atstumas ~ 16 km;
- Atstumas iki Trakų miesto 11 km;
- 5 min automobiliu iki Lentvario m. ~ 2,5 km;
- 10/15 min automobiliu iki Grigiškių m. ~ 10 km.

DETALESNĖ INFORMACIJA TELEFONU ARBA EL PAŠTU

Contact details

Phone number: +37060977660

Contact via email: gytis@urbanestate.lt



