



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS PAPLŪSČIŲ K., KELMĖS R. SAV., 3380.00 A PLOTO

199 500 € (59.02 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

3380.00 a

Price:

199 500 € (59.02 €/a)

Status:

Aktyvus

Sale or rent

Pardavimas

Additional information

Parduodama išskirtinė sodyba miškų apsuptyje – investicija į gamtos ramybę ir galimybes

Paplūsčių kaime, Kelmės rajone, ant kalvos įsikūrusi sodyba su įspūdingais vaizdais į slėnį ir šalia tekančiu upeliu. Tai vieta, kuri iš karto patraukia dėmesį ir kviečia sustoti – ideali tiek poilsiui, tiek verslo vystymui.

Sodybai priklauso net 33,8 ha žemės sklypas, iš kurių:

- 27,44 ha – žemės ūkio paskirties žemė

- 6,36 ha – miškas

Sodybos infrastruktūra:

- Autentiškas rąstinis dviejų galų gyvenamasis namas (120 m², statytas 1918 m.)

- Ūkiniai pastatai

- Pirtis

- Šulinys

- Sodas

Namo aprašymas:

- 3 kambariai, virtuvė, koridorius ir veranda

- Šildymas – krosnimi

- Medinės lubos, grindys ir langai, išlaikantys autentišką charakterį

Sklype yra elektra ir vanduo iš šulinio.

Aplinka ir galimybės:

Erdvus kiemas, įsikūręs ant kalvos, atsiveria į plačius panorامينius vaizdus. Apylinkėse gausu turistinių ir rekreacinių vietų, todėl ši vieta puikiai tinka:

- kaimo turizmo veiklai

- rekreacinių projektų vystymui

- ekologiniam ar šeimos ūkiui kurti

- investiciniams projektams gamtos apsuptyje

Lokacija:

Netoliese – Kelmės miestas, kuriame rasite visas reikalingas paslaugas: mokyklas, darželius, parduotuves bei gydymo įstaigas. Tai leidžia suderinti patogų gyvenimą su gamtos ramybe.

Tai išskirtinis objektas investuotojams, ūkininkams ir verslo kūrėjams, ieškantiems erdvės, potencialo ir autentiškumo.

Čia galite įgyvendinti viziją – nuo ramaus poilsio oazės iki pelningo verslo projekto.

Video: <https://www.youtube.com/watch?v=P3cpS6XjpbY>

Contact details

Phone number: +37067351558

Contact via email: Renatosnamai@inbox.lt



