



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS PARIBIO G.,
PALIEPIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 15 A PLOTO****94 900 €** (6 326.67 €/a)**MAIN INFORMATION**Area
15.00 a

Price:	94 900 € (6 326.67 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas namų valdos sklypas privačioje gyvenvietėje apsuptoje miškų

Ieškote vietos, kur gamta taptų jūsų kasdienybe, o rytus pasitiktų švelnus saulės spindulių žaismas tarp medžių? Šis sklypas – puiki galimybė susikurti savo svajonių namus ramioje, uždaroje gyvenvietėje, kurioje viešpatauja ramybė.

Čia dažnai užsuka stirnos, o miško aplinka leidžia pasijusti lyg poilsiautumėte sodyboje kiekvieną dieną. Miško ramybė ir privatumas dera su patogiu susisiekimu – vos kelios minutės kelio iki pagrindinių kelių, parduotuvių ir kitų reikalingų paslaugų. Tai vieta, kurioje galima pabėgti nuo miesto šurmulio.

Gautas statybos leidimas ir išlieti pamatai, tad galėsite iškart pradėti statybas ir greitai įsikelti į savo naujus namus.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Paribio g., Paliepių k., Vilniaus r.;
- Sklypo plotas: 15 a + 4 arai žalios zonos;
- Paskirtis: namų valda (vienbučių ir dvibučių pastatų teritorijos);

- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;
- Per sklypą eina servitutas 2.75 a;
- Yra statybos leidimas 128 kv.m gyv. namui, sklype išlieti pamatai;

SKLYPAS, APLINKA:

Sklypas ribojasi su mišku;

Įrengta BIO kanalizacija;

Sklype stovi elektros dėžutė;

Yra statybos leidimas ir pamatai;

Ypač privati, tik kelių namų gyvenvietė;

Vos 100 metrų iki asfaltuotos gatvės;

Šalia pastatyti nauji, modernūs gyvenamieji namai;

Vos keli šimtai metrų iki Forvardo mokyklos ir darželio "Po saule", iki Skaidiškių keli kilometrai, o iki miesto patogus ir greitas susisiekimas.

SUSISIEKIMAS:

~ 2.5 km iki Maxima parduotuvės (Skaidiškės);

~ 3.5 km iki A3 kelio;

~ 5.8 km iki M7 sport;

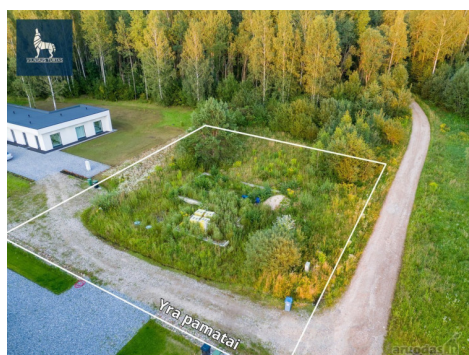
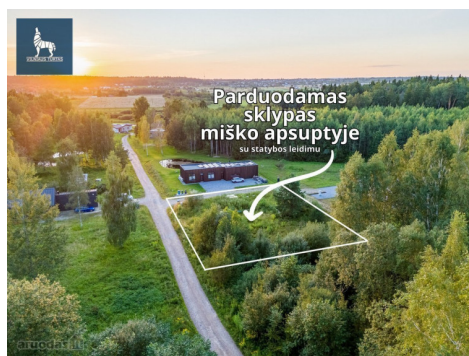
~ 17 km iki Vilniaus miesto centro (Katedros aikštės).

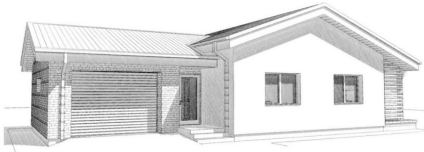
Tai puikus pasirinkimas ieškantiems erdvės ir ramybės, tačiau nenorintiems atsisakyti miesto patogumų. Kviečiame apžiūrėti ir įsitikinti!

Contact details

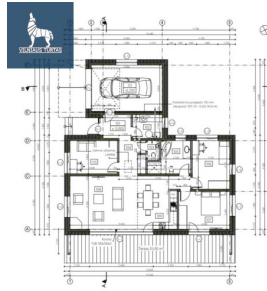
Phone number: +370 677 44 024

Contact via email: eugenius@vilniausturtas.lt





Yra statybos projektas

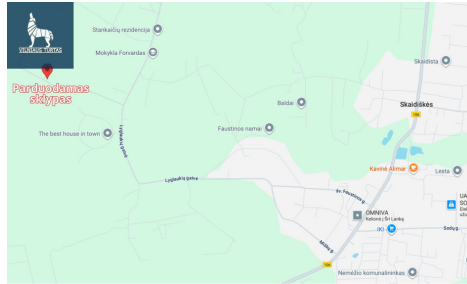
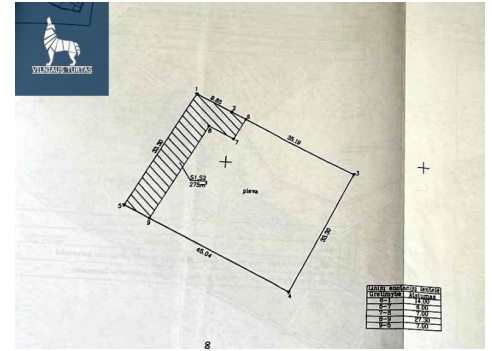


PRIMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA:

Objektas	Plotas (m²)
101 Patalpų pavidimas	4,23
102 Patalpas	5,09
103 Kaimiškasis kiemas	1,53
104 Terasa	4,23
105 Sėdi mazgo	8,53
106 Vidaus laiptai	10,23
107 Magistralinis laiptavys	15,75
108 Sūkalė	25,65
109 Išorinis apdailinis darbas	86,35
110 Dujų kaitinimas	13,23
111 Šildymas	28,49
Suma	128,88

Remikso namo plotas:

Yra statybos projektas



Eugenius Zacharevič
NT brokeris

Svarstote apie būsto/sklypo pardavimą?

Tačiau: - Nežinote, nuo ko pradėti?
- Trūksta informacijos?
- Neturite laiko?

Patikėkite šiuos rūpesčius **man!**

+370 677 44 024
eugenius.zac@gmail.com
www.eugenius.lt
@eugenius_nt