



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PIEVŲ G.,
MADŽIŪNŲ K., TRAKŲ R. SAV., 90 A PLOTO****35 000 €** (388.89 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

90.00 aPrice: **35 000 € (388.89 €/a)**

Status: Aktyvus

Sale or rent: Pardavimas

Additional information

TIES PALUKNIU PARDUODAMAS 30 ARŲ NAMŲ VALDOS SKLYPAS GRETA MERKIO UPĖS

----SKELBIMO APRAŠYME ESANTIS ID: 6870----

KVIEČIU APŽIŪRĖTI SKLYPĄ IŠ PAUKŠČIO SKRYDŽIO

https://youtu.be/X8I_JiOW5C8**VIETA**

Netoli Paluknio aerodromo, apie 40 km nuo Vilniaus vykstant A4 keliu link Druskininkų, šalia Madžiūnų kaimo. Ties sklypo riba prateka Merkio upė, yra miškas, aplink į tris puses pievos ir dirbami laukai. Vieta išskirtinė ir vaizdinga. Vilnių pasiekti automobiliu galima per pusvalandį.

SKLYPAI

29,63 arų namų valdos sklypas su mūriniu pastatu.

60 arų žemės ūkio paskirties sklypas su tvenkiniu ir keliais krūmais. Sklypai supami kitų žemės ūkio sklypų, ribojasi su žvyro dangos keliu. Į planą įtraukta ~100 m Merkio upės pakrantės

PASTATAS

Nugriautas 160 kv. m. pastatas, likę pamatai. Paskirtis – gyvenamasis namas. Yra visi reikalingi leidimai statybai.

INFRASTRUKTŪRA

Vandentiekis vietinis, elektra už 700 m. 1.3 km žvyro kelio iki asfalto

KITI PRIVALUMAI

Kraštinis sklypas, besiribojantis su upe. Kitapus upės yra valstybinis miškas ir pieva. Ties sklypu yra tiltas per upę.

PARDAVIMO KAINA: 35 000 eur.

proreal.lt

----NAMO ID: 6870----

----Kreipkitės!----

Contact details

Phone number: +37060232633

Contact via email: vaidotas@proreal.lt

