



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS PYLIMĖLIŲ G., ANTAKALNYJE, VILNIUS, 20 A PLOTO

500 000 € (25 000.00 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
20.00 a

Price: **500 000 € (25 000.00 €/a)**
 Status: Aktyvus
 Sale or rent: Pardavimas
 Features: Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Additional information

NAMŲ VALDOS SKLYPAS SOLIDŽIAME GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE, ANTAKALNYJE.

PRIVALUMAI:

- Sklypas itin erdvus, su patogiu privažiavimo keliu. Šiuo metu naujai tvarkomas asfaltuotas kelias.
- Sklypas puikiai tinkantis gyvenamųjų namų kvartalo vystymui. Sklype galima pastatyti iki 8 unikalių turtinių vienetų.
- Atvestos visos miesto komunikacijos: elektra, dujos, vandentiekis, nuotekos.
- Šiuo metu sklype yra seni statiniai nugriovimui.
- Aplink jau susiformavusi solidi gyvenamųjų namų gyvenvietė. Prie pat sklypo statomi nauji gyvenamieji namai.
- Sklypas kvartalo pabaigoje, prie pat Dvarčionių miško, tad vos panorėjus atitrūkti nuo kasdienių rūpesčių, besidriekiančiame miške galima ramiai pasivaikščioti ar aktyviai leisti laiką bėgiojant.
- Prie pat yra viešojo transporto stotelė, darželis. Kelių kilometrų spinduliu rasite prekybos centrus, mokyklas, universitetus.
- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru ir kitais mikrorajonais. Iki Senamiesčio vos 10 minučių kelio.
- Sklypas turi aiškų investicinį potencialą – esant poreikiui, jį galima pritaikyti komercinei paskirčiai, o vieta ir sklypo parametrai sudaro galimybę vystyti komercinės paskirties pastatą.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Pylimėlių g. 70, Vilnius;

Sklypo plotas – 20 arų;

Sklypo paskirtis – Gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra – yra;

Vandentiekis/nuotekos – miesto;

Dujos – greta sklypo.

INFRASTRUKTŪRA:

~6 km iki centro;

~0.08 km iki viešojo transporto stotelės "Moliakalnio st.";

~1.75 km iki Vilniaus lopšelio–darželio "Molinukas";

~1.81 km iki Vilniaus Dvarčionių pradinės mokyklos;

~1.39 km iki Vilniaus Gedimino technikos universiteto;

~1.30 km iki prekybos centro IKI;

~1.99 km iki prekybos centro Maxima X.

Jūsų NT Brokeris Edvardas Griškevič, daugiau apie mane ntbrokerisedvardas.lt

PIRKĖJAI, kreipkitės, visada rasiu Jums laiko, atsakysiu į rūpimus klausimus ir suteiksiu daugiau informacijos.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

Galite skambinti ir savaitgaliais!

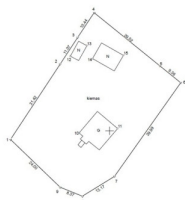
Contact details

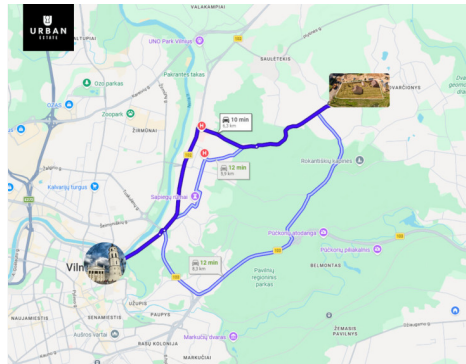
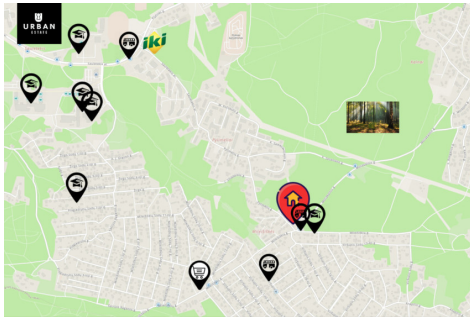
Phone number: +37064808069

Contact via email: edvardas.griskevic@urbanestate.lt



Sklypo planas










Svarstote *parduoti* savo Nekilnojamąjį turtą?

Ar *ieškate* išsvajotą namą?

O gal tiesiog iškilo *neatsakytų klausimų*?

Esu tam, kad Jums padėčiau!

Edvardas Griškevič
 VISOS REKLAMUOJAMOJO TURTO PASLAUGOS

+370 648 080 69
 WWW.NTBROKERIUSEDVARDAS.LT
 EDVARDAS_GRISEVICIUS@NBKSTATAS.LT