



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS SALOS K., 115 A PLOTU

17 900 € (155.65 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

115.00 a

Price:	17 900 € (155.65 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

Additional information

1.15 HA ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS DAUGŲ SALOJE.

PRIVALUMAI:

- Erdvus, tvarkingas ir prižiūrėtas sklypas gali tapti puikia vieta ieškantiems vietos gyvenimui ir ūkininkavimo veiklai susiplanuojant ūkininko sodybą vaizdingoje Daugų saloje.
- Sklypas su patogiu, asfaltuotu privažiavimo keliu iki pat ribos.
- Iki gretimo sklypo atvesti elektros tinklai.
- Sklypo dvi kraštinės ribojasi su melioracijos kanalus, ties kuriuo žaliuoja medžių linija suteikianti privatumo.
- Sklypas aukšto derlingumo - Geoportal.lt duomenimis našumo balas siekia iki 56.2.
- Greta įsikūrusi nuolat gyvenanti kaimynystė.
- Dauguose rasite mokyklas, maisto prekių parduotuves, laisvalaikio ir pramogų erdves bei supančią vaizdingą gamtą.
- Patogus susisiekimas su Alytaus miestu - vos keliolika minučių kelio nuo sklypo.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Salos k., Daugų sen., Alytaus r.;

Sklypo paskirtis – Žemės ūkio;

Sklypo plotas – 1.15 ha;

Naudmenų plotas viso – 1.06 ha;

iš jo: ariamos žemės plotas – 0.56 ha;

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas – 0.5 ha;

Vandens telkinių plotas – 0.09 ha

Nusausintos žemės plotas – 0.7 ha;

Našumo balas – 46.8;

Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus;

Nuoroda į vietą – <https://maps.app.goo.gl/hKqBkF3mXsZT8cme6>.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra – atvesta iki gretimo sklypo.

ATSTUMAI:

~1.8 km iki parduotuvės Aibė;

~2.1 km iki prekybos centro Maxima;

~1.9 km iki Alytaus rajono Daugų Vlado Mirono gimnazijos;

~2.3 km iki viešojo transporto stotelės;

~21 km iki Alytaus miesto.

Kreipkitės, mielai atsakysiu į iškilusius klausimus:

Arnas Juonys

arnas@urbanestate.lt

0-680-999-01

www.urbanestate.lt

Contact details

Phone number: +37068099901

Contact via email: arnas@urbanestate.lt

