



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS SAULĖTEKIO G.,
EINORAIČIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 21 A
PLOTU****13 900 €** (661.90 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

21.00 aPrice: **13 900 € (661.90 €/a)**

Status: Aktyvus

Sale or rent: Pardavimas

Features: Patogus privažiavimas, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Greta miško, Be pastatų

Additional information

Parduodamas 21 arų namų valdos sklypas esantis Einoraičių k., Saulėtekio g., Šiaulių r. Aplink jau susiformavusi kaimynystė. Sklypas lygaus reljefo. Asfaltuotas privažiavimas.

BENDRA INFOMACIJA:

- Pardavimo kaina – 13 900 Eur.
- Adresas – Saulėtekio g., Einoraičių k., Šiaulių r.
- Plotas – 21 aro;
- Sklypo paskirtis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
- Atlikti kadastriniai matavimai.

Kodėl verta rinktis šį sklypą?

Tai puiki proga įsigyti svajonių namų vietą tiems, kurie nori pabėgti nuo miesto šurmulio, bet nenori prarasti patogumo. Sklypas idealiai tinka statyti erdvų individualų namą, kuriame galėsite mėgautis ramia kaimo aplinka su visais šiuolaikinio

gyvenimo patogumais. Įsivaizduokite rytinę kavą terasoje, klausantis paukščių čiulbėjimo, ar vakarinius pasivaikščiojimus nuosavame sode.

SKLYPO PRIVALUMAI:

- Erdvė ir privatumas: net 21 arai leidžia suplanuoti ne tik patogų namą, bet ir erdvią kiemo zoną su sodu, daržu ar poilsio erdvėmis. Tai užtikrina privatumą ir pakankamai vietos visos šeimos poreikiams.
- Gamtos apsuptis: sklypas yra apsuptas brandžių medžių ir žaliosios gamtos, kas kuria ramią ir atpalaiduojančią aplinką. Tai ideali vieta tiems, kurie vertina ramybę po dienos darbų.
- Patogus privažiavimas: iki sklypo veda geras privažiavimas, užtikrinantis patogų susisiekimą visais metų laikais.
- Perspektyvi vieta: Einoraičių kaimas yra sparčiai besivystanti vietovė, kurioje kuriasi naujos individualių namų valdos, o tai didina nekilnojamojo turto vertę ilgalaikėje perspektyvoje.
- Infrastruktūra: nors ir yra gamtos apsuptyje, sklypas nėra atokiaje vietoje – netoliese yra gyvenamieji namai, o Šiaulių miesto centras vos už 15 km.

„ALLin1“ – visapusiški NT sprendimai Jums:

- Brokerio konsultacijos: Nemokama pagalba visais NT klausimais.
- Visas procesas: Padedame sklandžiai pirkti, parduoti ar išsinuomoti būstą.
- Dokumentacija: Ruošiamo dokumentus nuo „A iki Z“, užtikrindami saugų sandorį.
- Techninis palaikymas: Organizuojame turto vertinimą, kadastrinius matavimus bei energinio naudingumo sertifikavimą.

Daugiau objektų: www.renovus.lt/

Užkulisiai ir naujienos: Instagram: @arunasjonaitis_

Jūsų NT partneris – Arūnas Jonaitis

RENOVUS Nekilnojamas turtas

Kontaktinis telefonas: +370 600 51100

El. paštas: info@renovus.lt

www.renovus.lt

Contact details

Phone number: +370 600 51100

Contact via email: info@renovus.lt





NEKILNOJAMOJO TURTO BENDROVĖ

**NEKILNOJAMOJO TURTO
BROKERIO PASLAUGOS**

- ✓ Nemokamos konsultacijos
- ✓ Nemokamas turto įvertinimas
- ✓ Pagalba perkant, parduodant ar nuomojant NT
- ✓ Dokumentų parengimas sklandžiam sandoriui
- ✓ Energetiniai sertifikatai
- ✓ Geodeziniai matavimai

www.renovus.lt

Arūnas Jonaitis

SUSISIEKITE
+370 600 51100

info@renovus.lt