



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS ŠILGALIŲ G.,  
TRUŠELIAI, 11.21 A PLOTO****39 000 €** (3 479.04 €/a)**MAIN INFORMATION**Area  
**11.21 a**

Price:	<b>39 000 € (3 479.04 €/a)</b>
Status:	Active
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity

**Additional Information**

PARDUODAMAS 11,21 ARŲ NAMŲ VALDOS SKLYPAS TRUŠELIUOSE, ŠILGALIŲ G. 33

Ieškote vietos savo svajonių namams šalia Klaipėdos? Šis sklypas Trušeliuose – puikus pasirinkimas šeimai ar investicijai!

Sklypo plotas – 11,21 aro

Paskirtis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija

Taisyklingos formos sklypas

Rami ir sparčiai besivystanti gyvenvietė

Patogus privažiavimas

Netoliese gyvenamieji namai

Elektra šalia sklypo

Galimybė prisijungti prie kvartalo komunikacijų

Preliminari prisijungimo kaina apie 15 000–20 000 Eur

Geras susisiekimas su Klaipėdos miestu

Iki Klaipėdos centro vos kelios minutės automobiliu

Puiki vieta nuolatiniam gyvenimui arba investicijai

???? Adresas: Šilgalių g. 33, Trušelių k.

???? Sklypo plotas: 11,21 a

Trušeliai – viena geidžiamiausių gyvenviečių Klaipėdos rajone, vertinama dėl patogios lokacijos, ramios aplinkos ir sparčiai besivystančios infrastruktūros.

<https://youtube.com/shorts/Sibfbb67tTw?si=lq5Eq8HXYhQDNbII>

???? Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreipkitės:

**\*\*NT bičiulis Romas\*\***

???? +370 644 44 011

???? [[www.O11.lt](http://www.O11.lt)](<http://www.O11.lt>)

Padėsiu ne tik įsigyti sklypą, bet ir įvertinti statybų, komunikacijų įrengimo bei finansavimo galimybes.

## Contact details

Phone number: +37064444011

Contact via email: [romas@O11.lt](mailto:romas@O11.lt)

