



SALE

# PARDUODAMAS SKLYPAS TINKLŲ G., AUKŠTKIEMIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 20 A PLOTU

**23 800 €** (1 190.00 €/a)

## MAIN INFORMATION

Area  
**20.00 a**

Price: **23 800 € (1 190.00 €/a)**  
Status: Active  
Sale or rent: Sale

## Additional Information

Ieškote vietos gyvenamajam namui ar norite investuoti į sparčiai augantį kvartalą prie Klaipėdos? Parduodami namų valdos sklypai Tinklų gatvėje, Aukštikiemių kaime, Klaipėdos rajone – strategiškai patogioje, bet ramioje vietoje, vos kelių minučių kelio nuo miesto atstumu. Sklypai yra sparčiai besivystančiame kvartale – dalis gyvenamųjų namų jau pastatyta, suformuota tvarkinga ir auganti kaimynystė. Visi sklypai turi suteiktus adresus, atlikti kadastriniai matavimai, o dokumentai paruošti pardavimui. Privažiavimas – geru žvyro keliu nuo pagrindinio kelio, o artimiausiu metu planuojama kelio asfaltacija. Ši vieta – priešais „Žalįjį slėnį“, kitoje Palangos plento pusėje, patogiai pasiekama važiuojant Aukštikiemių gatve.

Netoliese teka Danės upė, šalia stūkso Gvildžių dvaras, o vos už kelių kilometrų – Trušelių ežeras bei Slengių karjerai. Tai vieta, kurioje dera gamtos artumas, strateginis patogumas ir gyvenimui tinkama aplinka. Dėl vietos ypatybių sklypai taip pat gali būti pritaikyti kitokiai paskirčiai – esant poreikiui, galima keisti paskirtį į komercinę ar rekreacinę.

Parduodami iš viso šeši sklypai: penki po 20 arų ir vienas – 35,39 aro. Galima įsigyti tiek atskirus sklypus, tiek visą sklypų masą. Kaina – 1190 Eur už arą. Tai puiki vieta kurti šeimos namus, vystyti NT projektą ar saugiai investuoti į ateitį šalia augančios Klaipėdos miesto infrastruktūros.

Puiki vieta Klaipėdos rajone! Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekite

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2021032

NT ekspertė Eimantė Žiaušytė

Mob. 0-655-23554

El. paštas: [eimante.ziausyte@savasbustas.lt](mailto:eimante.ziausyte@savasbustas.lt)

Pardavimo kaina: 23 800 eurų. Dėl galutinės kainos ir pirmojo sklypo įsigijimo sąlygų susitariama individualiai. Pirkėjui netaikomas komisinis mokestis!

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo – maloniai kviečiame susisiekti.

## Contact details

Phone number: 37065523554

Contact via email: [eimante.ziausyte@savasbustas.lt](mailto:eimante.ziausyte@savasbustas.lt)



