



SALE

**PARDUODAMAS SKLYPAS TVENKINIŲ G.,
LEVANIŠKIŲ K., ŠIRVINTŲ R. SAV., 68.27 A
PLOTU****95 000 €** (1 391.53 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

68.27 a

Price:	95 000 € (1 391.53 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas išskirtinis 68,27 a gyvenamosios paskirties sklypas vaizdingoje vietoje ant Juodės II tvenkinio kranto, iki Vilniaus vakarinio aplinkkelio tik 24 km. Yra parengtas modernaus namo projektas (projektą galima koreguoti).

Sklypas apsuptas gamtos grožio – ribojasi su Juodės II tvenkiniu, kurio vanduo išsiskiria išskirtiniu švarumu. Pakrantė jau sutvarkyta, todėl turėsite nuosavą poilsio zoną šalia ramiai tyvuliuojančių tvenkinių, idealią atsipalaidavimui po darbo dienos.

Patogus privažiavimas asfaltu iki pat sklypo, o šalia esanti autobusų stotelė garantuoja patogų susisiekimą bet kurioje situacijoje. Sklypas yra solidžioje naujakurių bendruomenėje, kur formuojasi prabangi individualių namų kaimynystė, suteikianti papildomą vertę tiek komfortui, tiek investicijai.

Tai tobula vieta jūsų svajonių namams.

PRIVAUMAI:

- Sklypas ribojasi su Juodės upės II užtvanka. Labai švarus vanduo;
- Sklypo pakrantė išvalyta;
- Nuosava poilsio zona šalia tvenkinių;
- Privažiavimas asfaltu iki pat sklypo;
- Autobusų stotelė šalia sklypo;
- Kuriasi nauja, solidi individualių namų kaimynystė.

BENDRA INFORMACIJA:

1 sklypas – PARDUOTAS

2 sklypas:

- Plotas – 68,27 a;
- Paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;
- Sklypas parduodamas su namo projektu (projektą galima koreguoti);
- Kaina – 95 000 Eur.

VIETA:

- Tvenkinių g., Levaniškių k., Jauniūnų sen., Širvintų r. sav.;
- Iki Barskūnų – 1,5 km;
- Iki Medžiukų – 2 km;
- Artimiausios parduotuvės Barskūnuose (1,5 km) ir Medžiukuose (2 km)
- Iki parduotuvės „Maxima“ Maišiagaloje – 8 km;
- Iki Didžiosios Riešės – 22 km;
- Iki Vilniaus vakarinio aplinkkelio – 24 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061140701

Contact via email: vlasta.maslinskiene@capital.lt





